

現 場 説 明 書

1 工 事（委託）名 市営住宅北方団地(61号-70号・89号-90号)解体 工事

2 工事（委託）番号 住 第 2 号

3 工事（委託）場所 御所市 東寺田 地内

4 現場説明書返却について ダウンロードによる（返却不要）

5 現場説明書記載項目

第1章 概要

第2章 入札に関する注意事項

第3章 特記事項

- ・入札条件書
- ・特記仕様書
- ・その他

6 仕様書

7 位置図

御 所 市 役 所

第1章 概 要

1 工事（委託）名	市営住宅北方団地(61号-70号・89号-90号)解体 工事				
2 工事（委託）番号	住 第 2 号				
3 工事（委託）場所	御所市 東寺田 地内				
4 工事（委託）概要	建物解体	本体	簡平造平屋建	延床 計	552.64 m ²
		増築	木造平屋建 他	延床 計	297.28 m ²
上記における解体工事及び整地工事一式					
5 竣工（履行）期日	令和8年9月30日				
6 発注担当課	住宅課				

第2章 入札に関する注意事項

- 1 現場説明書等（仕様書、設計図面等）に対する質問の応答
質問が有る場合は、管財課入札係窓口へ質問書をメールにより提出してください。
（質問が無い場合は、質問書の提出は必要ありません。）
kanzai@city.gose.nara.jp
質問書提出期限 **令和8年5月11日 11 : 00** までに提出してください。
提出場所 御所市役所 管財課 （新館2階）
- 2 入札書に記載する価格は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載してください。（消費税及び地方消費税を含まない価格）
入札手続きに対する問い合わせは、管財課入札係にお問い合わせください。
- 3 回答方法（**令和8年5月13日 17 : 00** までに）
回答文書をメールにより当該質問者に送信いたします。
但し、公平性に支障を来す場合等、質問内容によっては、入札参加者全員に回答します。
該当する者は受信出来ましたら、回答文書が無事届いたかを確認したいので、早急に市役所管財課へ返信メールをお願いします。
- 4 現場説明書等の交付について
御所市ホームページからダウンロードにより提供
- 5 落札者は、契約の締結に際しては中小企業退職金退職金共済法の基づく建設業退職金共済制度の掛け金を建設業退職金機構の奈良県支部に納入し、機構発行の掛け金収納書を提出して下さい。
（ 機構奈良県支部 ： 奈良市高天町5－1 奈良県建設会館内 TEL 0742-22-3345 ）
- 6 この工事の入札結果により、同一業者が、同一工事区域又は工事区域が連結した場所で、かつ工期が重複又は継続して施工することとなった場合は、協議無く共通費（共通仮設費、現場管理費及び一般管理費等）を再計算し、請負額を変更することがあります。

第3章 特記事項

1 総論

本工事の契約書、設計図書（仕様書、図面、現場説明書及び現場説明に対する質問回答書）を十分に理解し、関連法規・条例等を遵守して、安全に着手・竣工してください。

2 適用範囲

施工条件の適用については、以下の3に記載したものを適用します。

3 施工条件

(1) 一般事項

- ※ 本工事の施工は、監督員の指示した書類を作成し、承諾を受けたうえで着手してください。
- ※ 原則として、工事着手前に本工事の全ての下請け業者について、書類により監督員に届け出てください。
- ※ 本工事は奈良県土木部編集「土木工事共通仕様書」に基づき施工してください。
- ※ 本工事は奈良県土木部編集「土木部土木工事監督及び検査必携」を適用します。
- ※ 工事関係官公署その他関係機関への必要な届出手続き等は、全て請負者が行ってください。手続きに必要な費用は請負者の負担とします。
- ※ 建設工事公衆災害防止対策要綱（建設省建設経済局）を遵守し、工事を行ってください。
- ※ 本工事に示す内容その他に疑義が生じた場合は、入札前においては第2章「入札注意事項」1「設計図書等に対する質問の応答」によるものとし、契約後においては、監督職員と協議のうえ決定し、施工するものとします。また、現場の納まり、取り合い、明示無き事項及び設計図書と現場の不一致等で生じた変更については、監督職員の指示によるものとします。

(2) 施工日・施工時間帯

- ※ 原則として、土曜日・日曜日・及び祝日の現場における工事は休みとし、施工時間は8時30分から17時30分とします。ただし、現場の状況等による場合、施設管理者等の協議・許可条件等により、変更する場合があります。

(3) 環境対策

- ※ 「奈良県における「建設リサイクル」の実施に関する指針」に基づき、建設資材のリサイクルに努めて下さい。
- ※ 「公共事業に関する環境配慮指針（奈良県）」に基づき、環境負荷低減に努めて下さい。
- ※ 騒音・振動・排水等は、奈良県環境保全関係条例・その他の規程に従って十分な養生及び防止対策を講じてください。万一、第三者に損害等が生じた場合は、請負者にて処理、解決してください。なお、これらに要する費用は、請負者の負担とします。

(4) 特定建設資材の再資源化

- ※ 特定建設資材とは、建設工事に係る資材の再資源化に関する法律（以下「建設リサイクル法」という。）に定める特定建設資材（コンクリート（鉄筋コンクリートを含む）塊、アスファルトコンクリート塊、木材）をいいます。
- ※ 本工事において発生する特定建設資材廃棄物については、建設リサイクル法、廃棄物の処理及び清掃に関する法律等関係法令を遵守し、適正に再資源化を処理をしてください。
- ※ 建設リサイクル法第9条を遵守し、同法施行規則第2条に定める「分別解体等に係る施工方法に関する基準」により適切な施工をしてください。
- ※ 本工事において発生した特定建設資材廃棄物については、県内の再資源化処理施設において処理してください。（請負者の責めに帰さない理由で、これによることが出来ない場

合は監督職員と協議の上、その指示によるものとします。

※ その他

- ① 再資源化施設の選定に当たっては、廃棄物の処理及び清掃に関する法律に基づく許可を受けた処理施設とし、許可内容・有効期限等を確認のうえ事前に監督職員の承諾を受けて下さい。
- ② 自ら搬出する場合は産業廃棄物運搬車の表示板等を掲げ明示して下さい。また、運搬を委託する場合は産業廃棄物収集運搬業の許可を受けた業者とし、事前に監督職員の承諾を受けて下さい。
- ③ 産業廃棄物管理票（マニフェスト）は、廃棄物の処理及び清掃に関する法律遵守し厳正に管理してください。
- ④ 特定建設資材搬出の際は運搬車両の過積載防止の徹底を図ってください。

(5) 県（市）内業者・県（市）内産建設資材の活用

※ 下請契約を締結する場合には、当該契約の相手を「県（市）内に主たる営業所」を有するものの中から選定するよう努めてください。

※ 地場産業の活性化を図るため、建設資材・物品調達については県（市）産品の使用をより一層努めてください。

県（市）産品とは次の①から⑤に示すものとします。

- ① 県（市）内の工場で製造された資材・製品
- ② 奈良県及び県内市町村、産業支援団体等の公的機関の補助を受けて開発された資材・製品
- ③ 県（市）内企業が開発し、県（市）外の工場で製造された資材・製品
- ④ 二次製品において、材料が県（市）外製品であっても、県（市）内の工場等で製造・加工されたもの（材料が県（市）内産品で、県外の工場等で製造・加工されたものは除く）
- ⑤ 奈良県リサイクル認定製品

(6) 安全対策

※ 工事期間中、付近の構築物・道路・地下埋設物等に損傷を与えないよう万全の処置を行ってください。万一破損を生じた場合は、原形に復してください。

※ 工事着手前に、警察、その他関係機関、地元自治会、及び監督職員等と十分打ち合わせのうえ、安全管理を行ってください。

※ 住民が居住している地域での工事ですので、安全等については、十分留意してください。

(7) 工事用道路・車両

※ 工事期間中道路面には、一切車両を駐車しないようにすると共に工事関係車両の出入りには必ず誘導員を立てて交通渋滞や市民などへの災害に留意してください。

※ 工事関係車両タイヤ等で場内土を持ち出し、道路等を汚さないでください。また、汚した場合には、速やかに清掃を行ってください。

※ ダンプトラック等、過積載防止対策を行ってください。

(8) 仮設

※ 仕様書に該当項目があれば、適正に処理してください。

(9) 発生材・建設発生土の処理

※ 仕様書に該当項目があれば、適正に処理してください。

(10) その他

- コンクリート工事の施工に当たり、奈良県土木部、技第81号（令和19年8月15日）
「適正なコンクリート工事実施に関わる請負業者の遵守事項」に従って施工してください。

入札条件書

工事番号	住 第2号
工事名	市営住宅北方団地(61号-70号・89号-90号)解体 工事
工事箇所	御所市 東寺田 地内
履行期間	契約日翌日（土日、祝日除く）から、令和8年9月30日
担当課	住宅課

上記の工事（委託）の入札について、下記の条件により実施いたします。

1 共通事項 当該入札は、地方自治法（昭和22年法律第67号）、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）、御所市契約規則（昭和39年10月20日規則第18号）その他法令、規則などにに基づき執行いたします。

2 当該入札に該当する条件

入札方法	郵便	予定価格	26,455,000円（税込み）
再度入札	なし	入札書比較価格	24,050,000円（税抜き）
前払金請求	請負額が300万円を上回った場合可	最低制限基準価格	24,338,600円（税込み）
		最低制限基準比較価格	22,126,000円（税抜き）
議会の議決	不要	各年度における支払予定額の割合	令和 / 年度 / %
			令和 / 年度 / %
			令和 / 年度 / %

3 入札辞退 入札を辞退するときは、事前に辞退届の提出が必要となります。

4 入札中止 入札手続執行途中で入札に競争性が無くなった場合は、その段階で入札手続き又は入札を中止します。

その他	・契約は落札日から8日以内（落札日を含む。土日祝日も含む。）に締結しなければなりません。

御所市役所

工 事 特 記 仕 様 書

1 総論

本工事の建設工事請負契約書、質問回答書、現場説明書、特記仕様書、図面及び標準仕様書を十分に理解し、関連法規・条例等を遵守して、安全に着手・竣工してください。

2 適用範囲

施工条件は、＊ 印および ○ 印のついたものを適用します。

3 施工条件

(1) 一般事項

＊ 本工事の施工は、監督員の指示した書類を作成し承諾を受けたうえで着手してください。

＊ 原則として、工事着手前に本工事の全ての下請け業者について、書類により監督員に届出てください。

＊ 本工事に使用する工事関係提出書類については工事着工前に監督員との協議の上決定します。

＊ 工事関係官公署その他関係機関への必要な届出手続き等は全て受注者が行ってください。手続きに必要な費用は受注者の負担とします。

＊ 建設工事公衆災害防止対策要綱建築工事編を遵守し、工事を行ってください。

＊ 時間的コスト・社会的コスト等の低減を図り、総合的なコスト縮減に努めてください。

＊ 本工事に示す内容その他に疑義が生じた場合は、入札前においては質疑によるものとし、受注者決定後においては監督員と充分協議のうえ、その指示に従い施工するものとします。また、現場の納まり、取合い、明示なき事項及び設計図書と現場の不一致等で生じた変更については、監督員の指示によるものとします。

(2) 施工日・施工時間

○ 御所市の休日を定める条例（平成元年３月１５日条例第３号）に掲げる市の休日に工事の施工を行わないこととし、施工時間は８時３０分から１７時３０分までとします。ただし、別に定めのある場合又はあらかじめ監督員の承諾を受けた場合は、この限りではありません。

・ 工事開始指定日は、令和８年 月 日（ ） からとします。

＊ 停電を伴う工事については、事前に監督員、施設管理者と協議の上、施工日、施工時間帯を決定してください。

・ 防水改修工事に伴うアンカー打設作業は、夏期休暇期間（令和 年 月 日～令和 年 月 日）に行うこととします。

・ 工事期間中、施設管理者側の行事等により 日程度工事が制限されることがあります。

（３） 用地

・ 借地料（ 円）を本工事に含みます。

（４） 安全対策

＊ 工事期間中、付近の構築物・道路・地下埋設物等に損傷を与えないよう万全の処置を行ってください。万一破損を生じた場合は、原形に復してください。

＊ 工事着手前に警察、その他関係機関、地元自治会、及び監督員などと十分打合せのうえ、安全管理を行ってください。

○ 本工事の交通誘導員は、工事期間中延べ １０ 人とします。

・ 交通誘導員については、下表のとおりとします。工事の実工程等による交通誘導員の増減は設計変更の対象とはしないものとします。なお、工事内容に変更が生じた場合は、設計変更に関して監督職員と協議するものとする。

配置場所	配置人数	配置時期

・ 当該施設は常時不特定多数の人々が使用する施設ですので、安全等については、十分留意してください。（特に、資材の搬入・搬出については施設管理者と十分協議してください）

（５） 仮設

・ 指定仮設工事を含みます。

＊ 工事現場の適切な位置に工事内容を示す表示板を設けてください。掲示様式については監督員の確認を受けてください。

（６） 工事用電力・水道等

＊ 構内既存施設の利用は以下によります。

（イ） 既存電気設備の利用・出来ない・出来る（・有償・無償）

（ロ） 既存水道設備の利用・出来ない・出来る（・有償・無償）

＊ 有償の場合は、監督員立会のうえ参考メーターを取り付けてください。

・ その他条件（ ）

・ 本受電後、引き渡しまでの電気主任技術者選任（委託）に係る費用は受注者の負担とします。

(7) 他工事との関連

・他工事についての工事工程及び納まり等は、事前に監督員及び関係者と協議のうえ、工事の円滑な進捗を図ってください。

・本工事は出合丁場となるので、工事工程・納まり等は、事前に関係者と協議のうえ工事の円滑な進捗を図るとともに、安全協議会を設立し災害防止に努めてください。

・本工事は、予定敷地（施設）において施工中及び施工予定の工事があります。進入路、仮設等関係者と協議のうえ、工事の円滑な進捗を図ってください。

(8) 施工に留意すべき事項

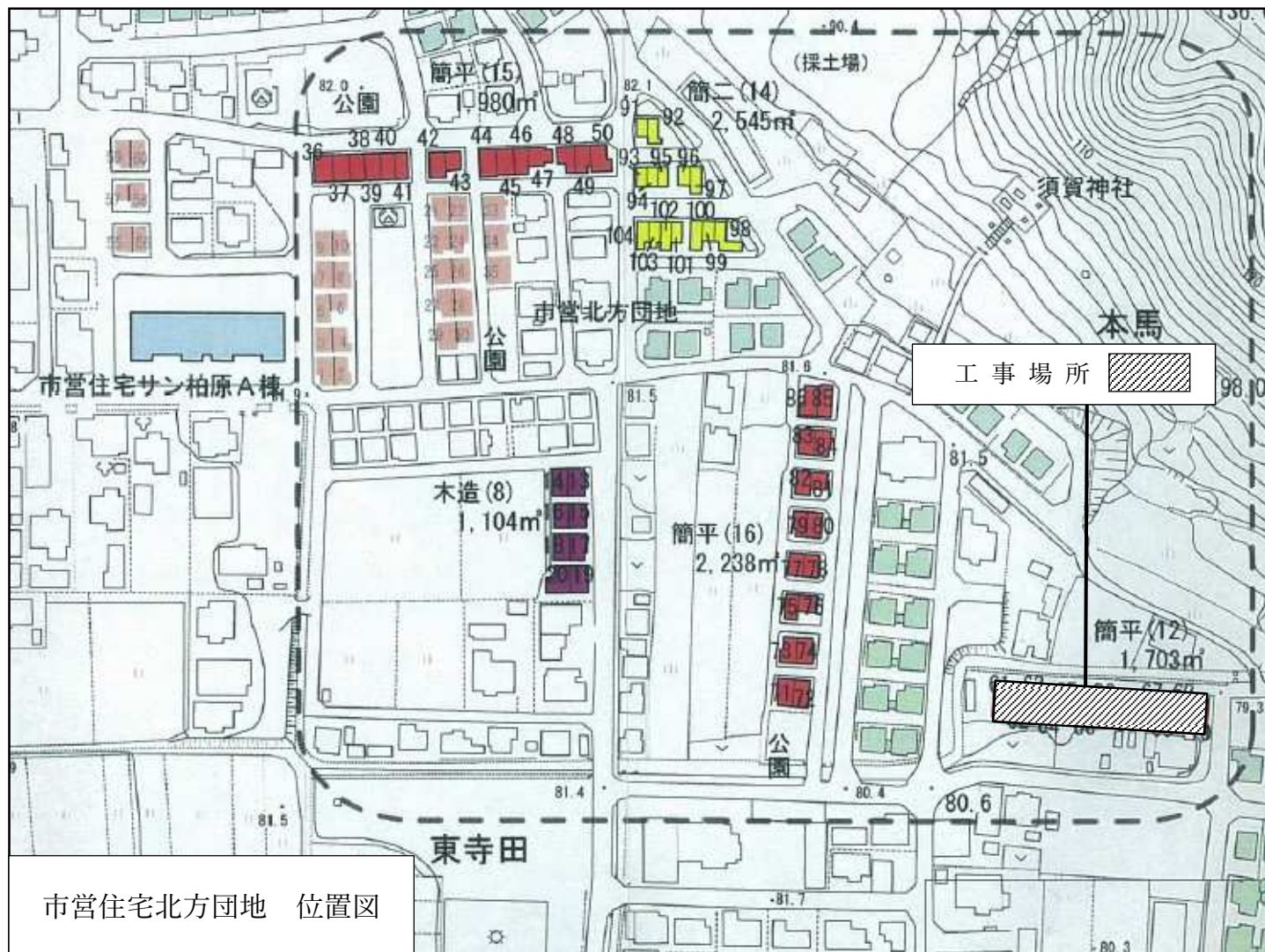
＊石綿障害予防規則に基づき、アスベストを含有する建築物、工作物の解体・改修工事を行う場合は、作業の実施状況を写真等により記録し、保存してください。

＊アスベストを含有する建材の除去等の作業を行う場合、関係法令に則り適正な措置を講じてください。

＊内外部における残留物は、御所市における一般廃棄物収集運搬許可業者にて御所市クリーンセンターへ搬入処分を行うこと。また家電リサイクル法対象の残留物においては、法に基づき適切に処理を行ってください。

＊足場は、「「手すり先行工法に関するガイドライン」について」（厚生労働省基発第 0424001 号平成 21 年 4 月 24 日）の「手すり先行工法に関するガイドライン」により、「働きやすい」安心感のある足場に関する基準」に適合する手すり、中さん及び幅木の機能を有する足場とし、足場の組み立て、解体又は変更の作業は、「手すり先行工法による足場の組み立て基準」の 2 の(2)手すり据え置き方式又は(3)手すり先行専用足場方式により行うこととします。

・墜落制止用器具は、「墜落制止用器具の安全な使用に関するガイドライン(厚生労働省基発 0622 第 2 号平成 30 年 6 月 22 日)」により、6.75m を超える箇所での作業についてはフルハーネス型を使用することとします。



入札時積算数量書

○入札時積算数量書について

入札時積算数量書とは、発注者が入札時において積算数量として、公共建築工事内訳書標準書式に基づき作成した種目別内訳、科目別内訳、中科目別内訳及び細目別内訳の名称、数量及び単位を取りまとめて示す書面をいう。入札時積算数量書は、入札説明書等の添付資料として、交付し公開するものである。

○入札時積算数量書活用方式の適用

① 本工事は、入札時積算数量書活用方式の対象工事である。本方式では、入札時において発注者が入札時積算数量書を示し、入札参加者が入札時積算数量書に記載された積算数量を活用して入札に参加することを通じ、工事請負契約の締結後において、当該積算数量に疑義が生じた場合に、発注者及び受注者は、入札時積算数量書に基づき、積算数量に関する協議を行うことができる。なお、入札時積算数量書に記載された積算数量については、当該積算数量に基づく工事費内訳書の提出や契約締結後における工事の施工を求めるものではない。

② 受注者は、入札時積算数量書に記載された積算数量に疑義が生じた場合は、直ちに協議を求めるものとする。ただし、当該疑義に係る積算数量の部分の工事が完了した場合、協議を求めることができないものとする。

③ 受注者からの請求による①の協議は、入札時積算数量書における当該疑義に係る積算数量と、これに対応する工事費内訳書における当該数量とが同一であると確認できた場合にのみ行うことができるものとする。

④ ①の協議（発注者が請求する場合も含む。）は、入札時積算数量書に基づき行うものとする。ただし、入札時積算数量書の細目別内訳において数量を一式としている細目（設計図書において施工条件が明示された項目を除く。）を除く。

⑤ ①の協議の結果、入札時積算数量書に記載された積算数量に訂正が必要となった場合は、契約書、設計図書及び数量基準に定めるところによるものとする。

御所市

部 長	課 長	係 長	主 任	検 算	設 計	営繕課	
年 月 日			工 事 概 要	建物解体 本体 簡平造 平屋建 延床 計 552.64 m ²			
工事番号				増築 木造平屋建 他 延床 計 297.28 m ²			
施工場所	御所市 東寺田 地内						
工事名	市営住宅北方団地(61号-70号・89号-90号)解体工事			上記における解体工事及び整地工事一式			
	認可				摘要		
事業費					消費税含む		
工事費							
本工事費							
消費税							

市営住宅北方団地(61号-70号・89号-90号)解体工事

金 円

(工事価格 金 円)

(種目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
I 建築工事		1	式		
II 電気設備工事		1	式		
III 機械設備工事		1	式		
V とりこわし工事		1	式		
VI 処分費		1	式		
直接工事費計					
共通費					
I 共通仮設費		1	式		
II 現場管理費		1	式		
III 一般管理費等		1	式		
共通費計					
産業廃棄物税相当額		1	式		
合計 (工事価格)					
消費税等相当額		1	式		
総合計 (工事費)					

種目別内訳

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	補助対象工事	A,B,C棟 住戸棟本体建物 解体工事	1.0	式			
	補助対象外工事	A,B,C棟 増築棟建物 解体工事	1.0	式			
	I 直接工事費計		1.0	式			
	共通仮設費(率計上)		1.0	式			
	共通仮設費(積上げ)		1.0	式			
	II 共通仮設費計		1.0	式			
	III 純 工 事 費						
	現場管理費		1.0	式			
	IV 工 事 原 価						
	一般管理費		1.0	式			
	VI 工 事 価 格		1.0	式			
	消費税		1.0	式			
	総 合 計						

	名 称	内 容	数 量	单 位	单 価	金 額	摘 要
	補助対象工事						
	A棟 住戸棟建物解体工事		1.0	式			
	B棟 住戸棟建物解体工事		1.0	式			
	C棟 住戸棟建物解体工事		1.0	式			
	整地工事		1.0	式			
	小 計						

[illegible]

[illegible][illegible]

[illegible]

小計

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a-1	共通仮設工事						
	交通誘導員B		30.0	人			
	キャスターゲート	3カ月	1.0	カ所			
	ガードフェンス(A棟)	養生シート共 H1.8(シートH=1.0)	14.4	m			
	小 計						

中科目別内訳

[illegible]

中科目別内訳

[illegible]

中科目別内訳

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
C棟	住戸棟本体建物 解体工事	直接仮設工事	1.0	式			
		撤去工事	1.0	式			
		非飛散性アスベスト含有材撤去	1.0	式			
		電気設備撤去工事	1.0	式			
		機械設備撤去工事	1.0	式			
		撤去材：運搬・処分費	1.0	式			
	小 計						

[illegible]

小計

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
A棟							
-2	撤去工事						
		圧碎機・ハットﾌﾟﾚｰｶｰ併用 積込共					
	躯体解体	PC	10.4	m3			
	建物基礎解体 RC	鉄筋切断共 集積共	29.2	m3			
	束立基礎解体		138.0	ヵ所			
	土間ｺﾝｸﾘｰﾄ撤去	集積共	7.3	m3			
	便槽撤去	RC基礎	8.9	m3			
	鉄骨小屋組撤去		189.0	m2			
		住宅					
	内部仕上撤去	建具、間仕切壁、ガラス他	189.0	m2			
	堅樋撤去 (堅樋)	鋼製管 集積共	26.1	m			
	軒樋撤去 (軒樋)	鋼製 半丸	57.2	m			
	谷樋撤去	鋼製	12.5	m			
	屋内(作り付け家具)撤去	撤去手間	1.0	式			
	小 計						

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
A棟 -3	非飛散性アスベスト含有材撤去						
	床 ▲塩ビシート撤去		11.0	m2			
	壁 ▲特殊塗装合板		84.6	m2			
	壁 ▲特殊塗装合板		31.6	m3			
	天井 ▲特殊塗装合板 撤去 集積共		177.0	m2			
	天井 ▲化粧石膏ボード		13.0	m2			
	軒裏 ▲大平板 撤去		43.9	m2			
	軒先・ケラバ ▲大平板 撤去		43.9	m2			
	▲石綿臭気抜きパイプ		22.2	m			
	小 計						

[illegible][illegible]

[illegible]

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a	発生材運搬(住戸棟)						
	コンクリート類	有筋	43.9	m3			
		無筋	1.5	m3			
		二次製品	21.3	m3			
	金属	鉄筋	0.2	m3			
		鉄骨	1.0	m3			
		屑鉄	1.9	m3			
		アルミ	0.2	m3			
	木系	板材角材	8.6	m3			
		合板	0.3	m3			
		ガラス	0.4	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
		陶器	0.2	m3			
		繊維・紙	5.1	m3			
	非飛散性アスベスト含有材	▲ホート類	2.5	m3			
		▲塩ビ	0.1	m3			
		▲スレート	1.3	m3			

名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
電気設備	屑鉄	0.1	m3			
	廃プラ	0.1	m3			
	ガラス	0.1	m3			
機械設備	陶器	0.2	m3			
	屑鉄	0.1	m3			
	廃プラ	0.1	m3			
蛍光灯	2t車	0.3	台			
消火器		0.2	台			
小 計						

小計

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
b	処分費(住戸棟)						
	コンクリート類	有筋	43.9	m3			
		無筋	1.5	m3			
		二次製品	21.3	m3			
	スクラップ	鉄骨	-1.1	t			
	スクラップ	鉄筋	-0.3	t			
	金属	屑鉄	1.9	m3			
		アルミ	0.2	m3			
	木系	板材角材	8.6	m3			
		合板	0.3	m3			
		ガラス	0.4	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
		陶器	0.2	m3			
		繊維・紙	5.1	m3			
	非飛散性アスベスト含有材	▲ボード類	2.5	m3			
		▲塩ビ	0.1	m3			
		▲スレート	1.3	m3			

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	電気設備						
		屑鉄	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
		ガラス	0.1	m3			
	機械設備	陶器	0.2	m3			
		屑鉄	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
	蛍光灯		14.0	本			
	消火器		1.0	本			
	小 計						

工事費内訳書

[illegible]

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
B棟							
-2	撤去工事						
		圧砕機・ハットブレイカー併用 積込共					
	躯体解体	PC	3.6	m3			
	建物基礎解体 RC	鉄筋切断共 集積共	10.8	m3			
	束立基礎解体		46.0	カ所			
	土間コンクリート撤去	集積共	1.5	m3			
	便槽撤去	RC基礎	3.0	m3			
	鉄骨小屋組撤去		63.0	m2			
	内部仕上撤去	住宅 建具、間仕切壁、ガラス他	63.0	m2			
	竪樋撤去 (竪樋)	鋼製管 集積共	6.5	m			
	軒樋撤去 (軒樋)	鋼製 半丸	21.2	m			
	谷樋撤去		3.7	m			
	屋内(作り付け家具)撤去	撤去手間	1.0	式			
	小 計						

工事費内訳書

[illegible]

工事費内訳書

[illegible]

工事費内訳書

[illegible]

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a	発生材運搬〈住戸棟〉						
	コンクリート類	有筋	14.6	m3			
		無筋	0.7	m3			
		二次製品	4.6	m3			
	金属	鉄筋	0.1	m3			
		鉄骨	0.4	m3			
		屑鉄	0.1	m3			
		アルミ	0.1	m3			
	木系	板材角材	3.0	m3			
		合板	0.2	m3			
		ガラス	0.2	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
		繊維・紙	1.3	m3			
	非飛散性アスベスト含有材	▲ホート類	0.6	m3			
		▲アスファルトルーフィング	0.1	m3			
		▲塩ビ	0.1	m3			
		▲スレート	0.6	m3			

工事費内訳書

[illegible]

工事費内訳書

[illegible]

工事費内訳書

[illegible]

工事費内訳書

[illegible]

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
C棟							
-2	撤去工事						
	躯体解体	圧碎機・ハンドブレーカー併用 積込共 PC	6.9	m3			
	建物基礎解体 RC	鉄筋切断共 集積共	20.0	m3			
	束立基礎解体		92.0	カ所			
	土間コンクリート撤去	集積共	3.0	m3			
	便槽撤去	RC基礎	6.0	m3			
	鉄骨小屋組撤去		126.0	m2			
	内部仕上撤去	住宅 建具、間仕切壁、ガラス他	126.0	m2			
	堅樋撤去 (堅樋)	鋼製管 集積共	13.0	m			
	軒樋撤去 (軒樋)	鋼製 半丸	35.4	m			
	谷樋撤去	鋼製	11.9	m			
	屋内(作り付け家具)撤去	撤去手間	1.0	式			
	小 計						

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
C棟	非飛散性アスベスト含有材撤去						
	床 ▲塩ビシート撤去		15.3	m2			
	壁 ▲フレキシブルボード't3.2 撤去		30.3	m2			
	壁 ▲特殊塗装合板		33.4	m2			
	壁 ▲特殊塗装合板+合板		63.2	m2			
	天井 ▲特殊塗装合板 撤去		121.0	m2			
	軒裏 ▲大平板 撤去		32.8	m2			
	軒先・ケラバ ▲大平板 撤去		15.4	m2			
	▲石綿臭気抜きパイプ		11.1	m			
	小 計						

工事費内訳書

[illegible]

工事費内訳書

[illegible]

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a	発生材運搬(住戸棟)						
	コンクリート類	有筋	27.4	m3			
		無筋	1.1	m3			
		二次製品	14.3	m3			
	金属	鉄骨	0.7	m3			
		鉄筋	0.2	m3			
		屑鉄	0.1	m3			
		アルミ	0.1	m3			
	木系	板材角材	5.9	m3			
		合板	0.2	m3			
		ガラス	0.3	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
		繊維・紙	3.4	m3			
	非飛散性アスベスト含有材	▲塩ビ	0.1	m3			
		▲スレート	0.6	m3			
		▲ボード	1.1	m3			
		▲アスファルト	0.1	m3			

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	電気設備	屑鉄	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
		ガラス	0.1	m3			
	機械設備	陶器	0.3	m3			
		屑鉄	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
	蛍光灯		0.2	台			
	屋内残留物(作り付け家具)運搬費		1.0	式			
	小 計						

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
b	処分費〈住戸棟〉						
	コンクリート類	有筋	27.4	m3			
		無筋	1.1	m3			
		二次製品	14.3	m3			
	スクラップ	鉄筋	-0.1	t			
		鉄骨	-0.8	t			
	金属	屑鉄	0.1	m3			
		アルミ	0.1	m3			
	木系	板材角材	5.9	m3			
		合板	0.2	m3			
		ガラス	0.3	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
		繊維	3.4	m3			
	非飛散性アスベスト含有材	▲塩ビ	0.1	m3			
		▲スレート	0.6	m3			
		▲ボード	1.1	m3			
		▲アスファルト	0.1	m3			

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	電気設備	屑鉄	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
		ガラス	0.1	m3			
	機械設備	陶器	0.3	m3			
		屑鉄	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
	蛍光灯		10.0	本			
	屋内(作り付け家具)撤去	処分費	1.0	式			
	小 計						

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
A-1	-6	整地工事					
		埋戻及び盛土	良質土	74.9	m ³		
		整地	敷き均し	891.0	m ²		
		土工機械運搬		1.0	式		
		側溝 モルタル補修		12.9	m		
		側溝清掃	泥だし、高圧洗浄 176m	1.0	式		
		小 計					

小計

直接工事費 中科目別内訳

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
A棟	増築棟建物 解体工事	1 直接仮設工事	1.0	式			
		2 撤去工事	1.0	式			
		3 非飛散性アスベスト含有材撤去	1.0	式			
		4 電気設備撤去工事	1.0	式			
		5 機械設備撤去工事	1.0	式			
		6 残留物撤去	1.0	式			
		7 撤去材(発生材処理)	1.0	式			
	小 計						

直接工事費 中科目別内訳

補助対象外工事

[illegible]

直接工事費 中科目別内訳

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
C棟	増築棟建物 解体工事	1 直接仮設工事	1.0	式			
		2 撤去工事	1.0	式			
		3 非飛散性アスベスト含有材撤去	1.0	式			
		4 電気設備撤去工事	1.0	式			
		5 機械設備撤去工事	1.0	式			
		6 残留物撤去	1.0	式			
		7 撤去材(発生材処理)	1.0	式			
	小 計						

[illegible]

工事費内訳書		補助対象外工事					
	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
A棟	付属棟						
-2	撤去工事						
①	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
②	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
③	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
④	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
⑤	木造平屋(増築底)撤去		1.0	式			
⑥	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
⑦	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
⑧	木造平屋(増築底)撤去		1.0	式			
⑨	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
⑩	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
⑪	木造平屋(増築底)撤去		1.0	式			
⑫	木造平屋(増築底)撤去		1.0	式			
	外部撤去工事		1.0	式			
	取り壊し工事(付属棟)	屋内(作り付け家具)撤去	1.0	式			
	小 計						

[illegible]

工事費内訳書

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
A棟付属棟							
①	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根瓦等 内部造作材、建具、ガラス他含む	24.4	m2			
	木造基礎撤去 布基礎		1.8	m3			
	束立基礎解体		23.0	カ所			
	竪樋撤去		3.7	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		6.2	m			
	小 計						
A棟付属棟							
②	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根、外壁	3.8	m2			
	コンクリート土間撤去		0.3	m3			
	小 計						

工事費内訳書

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
62号棟付属棟							
③	木造上屋撤去						
	木造上屋撤去	屋根、外壁	12.8	m2			
	コンクリート土間撤去		1.2	m3			
	小 計						
62号棟付属棟							
④	木造上屋撤去						
	木造上屋撤去	屋根 屋根、外壁、床、天井、建具	10.3	m2			
	コンクリート土間撤去		0.4	m3			
	木造建物基礎基礎 無筋(CB)	束基礎共	10.3	m2			
	竪樋撤去		3.7	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		5.6	m			
	小 計						

工事費内訳書

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
62号棟付属棟							
⑤	木造上屋撤去						
	木造上屋撤去	屋根、柱	15.0	m2			
	コンクリート土間撤去		1.2	m3			
	小 計						
64号棟付属棟							
⑥	木造上屋撤去						
	木造上屋撤去	屋根瓦等 内部造作材、建具、ガラス他含む	15.7	m2			
	木造基礎撤去 RC		1.6	m3			
	束立基礎解体		13.0	カ所			
	竪樋撤去		3.7	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		3.8	m			
	小 計						

工事費内訳書

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
64号棟付属棟							
⑦	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根、外壁	7.1	m2			
	コンクリート土間撤去		0.6	m3			
	小 計						
64号棟付属棟							
⑧	木造平屋(増築底)撤去						
	木造上屋撤去	屋根、外壁	5.0	m2			
	竪樋撤去		3.5	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		5.6	m			
	小 計						

工事費内訳書		補助対象外工事					
	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
65号棟	付属棟						
⑨	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根 内部造作材、建具、ガラス他含む	22.7	m2			
	木造建物基礎基礎 無筋(CB)	束基礎共	22.7	m2			
	竪樋撤去		3.7	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		5.4	m			
	小 計						
66号棟	付属棟						
⑩	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根 内部造作材、建具、ガラス他含む	12.2	m2			
	木造建物基礎基礎 無筋(CB)	束基礎共	12.2	m2			
	竪樋撤去		3.7	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		2.8	m			
	小 計						

工事費内訳書

補助対象外工事

[illegible]

工事費内訳書		補助対象外工事					
	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
A棟	付属棟						
	外部撤去工事						
	コンクリート土間撤去		1.2	m3			
	CB撤去		0.6	m3			
	樹木 伐採・抜根	人力 幹周15cm未満	4.0	本			
		人力 幹周16cm-25未満	1.0	本			
		機械併用 幹周25cm-40未満	1.0	本			
		機械併用 幹周90cm-120未満	2.0	本			
	樹木 伐採	人力 幹周15cm未満	1.0	本			
		幹周90cm-120未満	1.0	本			
	小 計						

工事費内訳書		補助対象外工事					
	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
A-1 -6	A棟付属建物 解体工事 撤去材(発生材処理)						
a	発生材運搬〈付属棟・外構〉		1.0	式			
b	処分費		1.0	式			
	小 計						

工事費内訳書

[illegible]

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	電気設備	屑鉄	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
		ガラス	0.1	m3			
	機械設備	陶器	0.1	m3			
		屑鉄	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
	蛍光灯		0.1	台			
	小 計						

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
b	処分費						
	コンクリート類	有筋	1.8	m3			
		無筋	11.3	m3			
		二次製品	2.5	m3			
	スクラップ	鉄筋	-0.1	t			
	金属	屑鉄	0.3	m3			
		アルミ	0.3	m3			
	木系	板材角材	6.4	m3			
		合板	2.5	m3			
		ガラス	0.2	m3			
		廃プラ	4.8	m3			
		陶器	1.0	m3			
		繊維・紙	1.1	m3			
		ゴム	0.1	m3			
	非飛散性アスベスト含有材	▲スレート	0.1	m3			

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	電気設備						
		屑鉄	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
		ガラス	0.1	m3			
	機械設備	陶器	0.1	m3			
		屑鉄	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
	蛍光灯		6.0	本			
	小 計						

工事費内訳書

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
B-1	B棟付属棟						
	直接仮設工事						
	脚立足場	手バリシ用足場	1.0	式			
	小 計						

工事費内訳書		補助対象外工事					
	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
B棟	付属棟						
-2	撤去工事						
⑬	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
⑭	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
⑮	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
⑯	木造平屋(増築底)撤去		1.0	式			
	外部撤去工事		1.0	式			
	小 計						
3	非飛散性アスベスト含有材撤去		1.0	式			
4	電気設備機器撤去		1.0	式			
5	機械設備機器撤去		1.0	式			
6	残留物撤去		1.0	式			
7	撤去材(発生材処理)		1.0	式			

工事費内訳書				補助対象外工事			
	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
B棟	付属棟						
(13)	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根瓦等 内部造作材、建具、ガラス他含む	13.3	m2			
	木造建物基礎基礎 無筋	布基礎・束基礎共	13.3	m2			
	竪樋撤去		3.7	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		4.4	m			
	小 計						
B棟	付属棟						
(14)	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根瓦等 内部造作材、建具、ガラス他含む	10.2	m2			
	木造建物基礎基礎 無筋	布基礎・束基礎共	10.2	m2			
	小 計						

工事費内訳書		補助対象外工事					
	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
⑮	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根瓦等 内部造作材、建具、ガラス他含む	5.1	m2			
	木造建物基礎基礎 無筋	布基礎・束基礎共	5.1	m2			
	小 計						
⑯	木造平屋(増築庇)撤去						
	木造上屋撤去	屋根、外壁	2.0	m2			
	コンクリート土間撤去		0.2	m3			
	小 計						

工事費内訳書

補助対象外工事

[illegible]

[illegible]

工事費内訳書

補助対象外工事

[illegible]

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a	発生材運搬(付属棟・外構)						
	コンクリート類	無筋Co	1.4	m3			
		二次製品	1.9	m3			
	金属	屑鉄	0.1	m3			
		アルミ	0.1	m3			
	木系	板材角材	3.0	m3			
		合板	1.5	m3			
		ガラス	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
	非飛散性アスベスト含有材	▲ボード	0.3	m3			
	電気設備	屑鉄	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
	機械設備	陶器	0.2	m3			
		屑鉄	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
	蛍光灯	運搬費2t車	0.1	台			
	小 計						

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
b	処分費						
	コンクリート類	無筋	1.4	m3			
		二次製品	1.9	m3			
	金属	屑鉄	0.1	m3			
		アルミ	0.1	m3			
	木系	板材角材	3.0	m3			
		合板	1.5	m3			
		ガラス	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
	非飛散性アスベスト含有材	▲ボード	0.3	m3			
	電気設備	屑鉄	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
	機械設備	陶器	0.1	m3			
		屑鉄	0.1	m3			
		廃プラ	0.1	m3			
	蛍光灯		2.0	本			
	小 計						

工事費内訳書

補助対象外工事

[illegible]

工事費内訳書		補助対象外工事					
	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
C棟	付属棟						
-2	撤去工事						
⑰	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
⑱	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
⑲	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
⑳	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
㉑	68号付属建物 木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
㉒	木造平屋(増築庇)撤去		1.0	式			
㉓	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
㉔	木造平屋(増築庇)撤去		1.0	式			
㉕	69号付属建物 プレハブ平屋(増築)撤去		1.0	式			
㉖	アルミ平屋(増築)撤去		1.0	式			
㉗	木造平屋(増築庇)撤去		1.0	式			
㉘	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
㉙	木造平屋(増築庇)撤去		1.0	式			
㉚	70号付属建物 木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
㉛	木造平屋(増築)撤去		1.0	式			
㉜	木造平屋(増築庇)撤去		1.0	式			
㉝	木造平屋(増築庇)撤去		1.0	式			

工事費内訳書

補助対象外工事

[illegible]

工事費内訳書

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	67号付属建物						
⑰	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根瓦等 内部造作材、建具、ガラス他含む	25.1	m2			
	木造建物基礎 無筋	布基礎・束基礎共	25.1	m2			
	竪樋撤去		3.7	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		6.3	m			
	小 計						
⑱	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根、内部造作材、建具、ガラス他	5.0	m2			
	木造建物基礎基礎 無筋	布基礎・束基礎共	5.0	m2			
	小 計						
	小 計						

工事費内訳書

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
⑱	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根、外壁	7.9	m2			
	コンクリート土間撤去		0.6	m3			
	小 計						
㉔	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根、柱	9.3	m2			
	小 計						

工事費内訳書

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
②	木造平屋(増築庇)撤去						
	木造上屋撤去	内部造作材、建具、ガラス他含む	20.8	m2			
	木造建物基礎基礎 無筋	布基礎・束基礎共	20.8	m2			
	束立基礎解体		23.0	カ所			
	竪樋撤去		3.7	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		5.5	m			
	小 計						
②	木造上屋撤去						
	木造上屋撤去	屋根、柱	4.9	m2			
	竪樋撤去		3.2	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		4.6	m			
	小 計						

工事費内訳書

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
②③	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根、外壁	0.8	m2			
	竪樋撤去		3.2	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		1.0	m			
	小 計						
②④	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根、柱	3.3	m2			
	竪樋撤去		3.2	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		3.8	m			
	小 計						

工事費内訳書

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
②⑤	プレハブ平屋(増築)撤去						
	S造上屋撤去	機械併用 軽量級 積込共	12.3	m2			
	木造建物基礎基礎 無筋	布基礎・束基礎共	12.3	m2			
	内部造作材撤去		12.3	m2			
	竪樋撤去		3.2	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		3.8	m			
	小 計						
②⑥	アルミ平屋(増築)撤去						
		屋根、外壁					
	軽量(アルミ)鉄骨造上屋撤去		147.0	m2			
	木造建物基礎基礎 無筋	布基礎・束基礎共	2.7	m2			
	竪樋撤去		3.2	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		4.4	m			
	小 計						

工事費内訳書

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
②	上屋撤去						
	木造上屋撤去	屋根、外壁	3.8	m2			
	小 計						
②	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根、外壁	38.3	m2			
	竪樋撤去		1.9	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		4.4	m			
	小 計						

工事費内訳書

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
②	木造平屋(増築庇)撤去						
	木造上屋撤去	屋根、柱	2.5	m2			
	竪樋撤去		3.2	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		2.5	m			
	小 計						
③	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根瓦等 内部造作材、建具、ガラス他含む	23.7	m2			
	木造建物基礎基礎 無筋	布基礎・束基礎共	23.7	m2			
	竪樋撤去		3.2	m			
	小 計						

工事費内訳書

補助対象外工事

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
③①	木造平屋(増築)撤去						
	木造上屋撤去	屋根、柱	3.0	m2			
	コンクリート土間撤去		0.2	m3			
	竪樋撤去		3.0	m			
	軒樋撤去 (軒樋)		3.3	m			
	小 計						
③②	木造平屋(増築底)撤去						
	木造上屋撤去	屋根、外壁	1.2	m2			
	コンクリート土間撤去		0.1	m3			
	小 計						

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a	発生材運搬〈付属棟・外構〉						
	コンクリート類	有筋	3.7	m3			
		無筋	7.2	m3			
		二次製品	4.6	m3			
	金属	鉄筋	0.1	m3			
		屑鉄	0.7	m3			
		アルミ	0.1	m3			
	木系	板材角材	3.9	m3			
		合板	0.9	m3			
		ガラス	0.1	m3			
		廃プラ	2.0	m3			
		陶器	0.9	m3			
		繊維・紙	3.5	m3			
	非飛散性アスベスト含有材	▲スレート	0.1	m3			
		▲ボード	0.3	m3			

工事費内訳書

[illegible]

工事費内訳書

	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
b	処分費〈付属棟〉						
	コンクリート類	有筋	3.7	m3			
		無筋	7.2	m3			
		二次製品	4.6	m3			
	金属	鉄筋	0.1	m3			
		屑鉄	0.7	m3			
		アルミ	0.1	m3			
	木系	板材角材	3.9	m3			
		合板	0.9	m3			
		ガラス	0.1	m3			
		廃プラ	2.0	m3			
		陶器	0.9	m3			
		繊維・紙	3.5	m3			
	非飛散性アスベスト含有材	▲スレート	0.1	m3			
		▲ボード	0.3	m3			

工事費内訳書

[illegible]

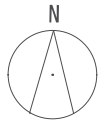
市営住宅北方団地

(61号-70号・89号-90号)解体工事 設計図

令和7年12月

図面リスト					
NO.	図面名称	NO.	図面名称	NO.	図面名称
A-00	タイトル・図面リスト	10	A棟 平面図・屋根伏図	E-01	電気設備 現況平面図
01	案内図	11	B・C棟 平面図・屋根伏図	02	電気設備 現況屋根伏せ図
02	特記仕様書	12	A棟 立面図		
03	A棟 内部仕上表	13	B棟 立面図	M-01	機械設備 現況平面図
04	A棟 外部仕上表・建具表・産廃物リスト	14	C棟 立面図		
05	B棟 内部仕上表・外部仕上表	15	A棟 断面図（1）・断面キープラン		
	・建具表・産廃物リスト	16	A棟 断面図（2）		
06	C棟 内部仕上表	17	B棟 断面図		
07	C棟 外部仕上表・建具表・産廃物リスト	18	C棟 断面図		
08	現況 配置図・仮設図	19	構造詳細図		
09	整地 配置図	20	基礎伏図		

的場総合設計



橿原市

工事場所

備考: 1) 本設計図面は既存図等がない為、目視に依る現地調査より作成しています。
再度、現地確認を行い施工計画書等作成の上、監督員と協議を行う事とする。
2) 撤去範囲は特記なき限り、敷地内の地中・地上に有る全ての構造物・建築物及び設備関係(配管・配線等含む)とする。

的場総合設計

奈良県御所市91-1
一級建築士事務所
奈良県知事 第2021(ホ)954号
一級建築士(大臣)第182285号 的場 清

市営住宅北方団地
(61号-70号・89号-90号)解体工事 設計図
工事名

図面名 案内図

A2: 1/100
縮尺 A3: 1/141

2025. 11. 28
日付

的場 清
管理者

的場
設計者

的場
担当者

No.

A-01

市営住宅北方団地（61号-70号、89号-90号）解体工事

特記仕様書

工事概要

1. 工事場所

御所市

2. 建物概要

解体工事

棟NO	棟名称	構造・階数	延べ面積	建築面積	棟NO	棟名称	構造・階数	延べ面積	建築面積
A棟	61号室	簡平造平屋	31.47㎡	31.47㎡	C棟	67号室	簡平造平屋	31.47㎡	31.47㎡
	62号室	簡平造平屋	31.47㎡	31.47㎡		68号室	簡平造平屋	31.47㎡	31.47㎡
	63号室	簡平造平屋	31.47㎡	31.47㎡		69号室	簡平造平屋	31.47㎡	31.47㎡
	64号室	簡平造平屋	31.47㎡	31.47㎡		70号室	簡平造平屋	31.47㎡	31.47㎡
	65号室	簡平造平屋	31.47㎡	31.47㎡		計		125.88㎡	125.88㎡
	66号室	簡平造平屋	31.47㎡	31.47㎡	C棟付	廊棟			
	計		368.82㎡	368.82㎡	(17)67号	木造平屋	25.10㎡	25.10㎡	
A棟付	廊棟				(18)	木造平屋	4.95㎡	4.95㎡	
(1)	96号	木造平屋	25.83㎡	25.83㎡	(19)	木造平屋	9.25㎡	9.25㎡	
(2)		木造平屋	3.78㎡	3.78㎡	(20)	屋根（柱付）	3.33㎡	3.33㎡	
(3)	62号	木造平屋	12.77㎡	12.77㎡	(21)68号	木造平屋	20.76㎡	20.76㎡	
(4)		木造平屋	10.33㎡	10.33㎡	(22)	屋根（柱付）	4.91㎡	4.91㎡	
(5)		屋根（柱付）	4.76㎡	4.76㎡	(23)	木造平屋	0.73㎡	0.73㎡	
(6)		木造平屋	15.70㎡	15.70㎡	(24)	屋根（柱付）	3.32㎡	3.32㎡	
(7)	64号	木造平屋	7.05㎡	7.05㎡	(25)69号	木造平屋	12.25㎡	12.25㎡	
(8)		屋根（柱付）	4.96㎡	4.96㎡	(26)	木造平屋	7.37㎡	7.37㎡	
(9)	65号	木造平屋	22.22㎡	22.22㎡	(27)	屋根（柱無）	3.78㎡	3.78㎡	
(10)	66号	木造平屋	12.22㎡	12.22㎡	(28)	木造平屋	1.65㎡	1.65㎡	
(11)		屋根（柱付）	6.17㎡	6.17㎡	(29)	屋根（柱付）	2.51㎡	2.51㎡	
(12)		屋根（柱付）	4.95㎡	4.95㎡	(30)70号	木造平屋	27.71㎡	27.71㎡	
	計		130.74㎡	130.74㎡	(31)	木造平屋	2.97㎡	2.97㎡	
A棟	全体		499.56㎡	499.56㎡	(32)	屋根（柱無）	1.18㎡	1.18㎡	
					(33)	屋根（柱付）	4.14㎡	4.14㎡	
B棟	89号室	簡平造平屋	31.47㎡	31.47㎡		計	135.91㎡	135.91㎡	
	90号室	簡平造平屋	31.47㎡	31.47㎡	C棟	全体	261.79㎡	261.79㎡	
	計		62.94㎡	62.94㎡					
B棟付	廊棟								
(13)	96号	木造平屋	13.28㎡	13.28㎡	A・B・C棟		552.64㎡	552.64㎡	
(14)		木造平屋	10.20㎡	10.20㎡	A・B・C棟付	廊棟	297.28㎡	297.28㎡	
(15)		木造平屋	5.12㎡	5.12㎡	A・B・C棟全体		854.92㎡	854.92㎡	
(16)		木造平屋	2.03㎡	2.03㎡					
	計		30.63㎡	30.63㎡					
B棟	全体		93.57㎡	93.57㎡	場内	工作物の撤去・処分			
					場内	残留物の撤去・処分			

解体工事仕様

1. 共通仕様

(1) 図面及び特記仕様に記載されていない事項は、国土交通省大臣官庁官庁営繕部監修「建築物解体工事共通仕様書(令和4年版)・同解説令和5年版」(以下「解体共通仕様書」という。)による。ただし、解体共通仕様書に規定されている項目以外は国土交通省大臣官庁官庁営繕部監修「公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)令和4年版」、「公共建築工事標準仕様書(建築工事編)令和4年版」、「公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編)」及び「公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)」による。

(2) 全ての設計図書は、相互に補完する。設計図書間に相違がある場合の適用の優先順位は、1 質問回答書(2から5までに対するもの)、2 現場説明書、3 特記仕様書、4 図面、5 標準仕様書とし、これにより難い場合は、(3)による。

(3) 設計図書に定められた内容に疑義が生じた場合又は現場の納まり、取合い等の関係で、設計図書によることが困難若しくは不都合が生じた場合は、監督職員と協議する

2. 特記仕様

(1) 項目は、番号に 印の付いたものを適用する。

(2) 特記事項は、・印の付いたものを適用する。・印は適用しない。・印のつかない場合は、 印の付いたものを適用する。・印と 印の付いた場合は、共に適用する。

(3) 特記事項に記載の[] 内表示記号は、解体共通仕様書の当該項目、当該図又は当該表を示す。

(4) 新営・改修工事がある場合は、新営・改修特記仕様書と併せて、適用する。

章	項	目	特記事項
1	①	適用基準等	○建築工事標準詳細図 国土交通省大臣官庁官庁営繕部監修(令和4年版) ○建築改修工事監理指針・下 国土交通省大臣官庁官庁営繕部監修(令和4年版) ○建築工事監理指針・下 国土交通省大臣官庁官庁営繕部監修(令和4年版) ○建築及び設備工事監督・検査事務処理様式集 奈良県県土マネジメント部 ○構内舗装・排水設計基準 国土交通省大臣官庁官庁営繕部監修 ○敷地調査共通仕様書
	②	官公署その他への届出手続等	(1) 工事の着手、施工及び完成に当たり、関係法令等に基づく官公署その他の関係機関への必要な届出手続等を直ちに行う。なお、届出内容について、あらかじめ監督職員に報告する。 (2) 関係法令等に基づく官公署その他の関係機関の検査に必要な資機材、労務等を提供する。 [1.1.3]
	③	工事実績情報サービス(CORINS)への登録	行う(登録する) [1.1.4]
	4	情報通信の技術の利用	書面により行う(補完的に電子メール等を活用できる)
	⑤	実施工程表	工事の着手に先立ち、実施工程表を作成し、監督職員の承諾を受ける。 実施工程表を変更する必要がある場合は、施工等に支障がないよう実施工程表を直ちに変更し、当該部分の施工に先立ち、監督職員の承諾を受ける。 [1.2.1]
	⑥	施工計画書	(1) 工事の着手に先立ち、施工監理体制、事故防止及び環境保全に十分配慮した解体工法、建設副産物の処理等について施工の具体的な計画をまとめた施工計画書(総合施工計画書)を作成し、監督職員に提出する。 (2) 施工計画書の内容を変更する必要がある場合は、監督職員に報告するとともに、施工等に支障がないよう適切な措置を講ずる。 [1.2.2]
	⑦	工事の記録	報告に用いる書式等 奈良県県土マネジメント部監修「県土マネジメント部建築工事及び検査必携」 工事写真 営繕工事写真撮影要領による「工事写真撮影ガイドブック建築工事及び解体工事編」 [1.2.3]
	8	電気保安技術者	適用する
	⑨	施工条件	現場説明書による [1.3.3]
	⑩	施工中の安全確保	常に工事の安全に留意して現場管理を行い、施工に伴う災害及び事故の防止に努める。工事に関して、第三者から説明の要求又は苦情があった場合は、請負者の責任において直ちに誠意をもって対応する。ただし、緊急を要しない場合は、あらかじめその概要を監督職員に報告のうえ、対応を行う。 [1.3.6]

⑪ 災害発生時の安全確保

⑫ 発生材の処理

⑬ 石綿含有建材の事前調査

14 施工数量調査

15 技能士

16 技術検査

⑬ 完成時の提出図書

⑬ 完成図

19 設計GL

20 六価クロム溶出試験等

災害及び事故が発生した場合は、人命の安全確保をすべてに優先させるとともに、二次災害が発生しないよう工事現場の安全確保に努め、直ちにその経緯を監督職員に報告する。 [1.3.8]

○県内処分場にて処理する。(安定5品目)
(安定5品目：がれき類、がれきくず及び陶磁器くず、廃プラスチック類、金属くず類、ゴムくず)
○引渡しを要するもの(PCB含有物 金属類 ・エントリフュージョン ・)
・現場において再利用を図るもの()
・なお取り外した上再使用する機器は、清掃し絶縁抵抗測定の上取り付け、照明器具等の見えがかり部分は、洗剤を使用するなどして、十分に清掃を行うこと。
○再資源化を図るもの()
・()
○解体共通仕様書4章[建設廃棄物の処理]による。
再生資源利用[促進]計画(実施)書を提出する。 [1.3.10]

○工事範囲について、資格者による事前調査を行うこと。
貸与品
(・既存の設計図書 ・石綿含有建材の調査報告書 ・)
分析による石綿含有の調査
・行う 適用範囲：() ○行わない
分析方法
・JIS A1481-1 ・JIS A1481-2 ・JIS A1481-3 ・JIS A1481-4 ・JIS A1481-5
「建材中の石綿含有率の分析方法について」(平成18年8月21日
基発第0821002号、最終改正 令和3年12月22日基発1222第17号)による [1.4.1]

施工に先立ち、施工数量調査を行うこと。
調査範囲
・図示による(図面番号) ()
・調査方法
・図示による(図面番号) ()

適用する職種
作業の種別 ()

行う
中間検査の時期 ()

⑬ 完成時の提出図書 [1.7.2]

⑬ 完成図
種類、記入内容
○敷地平面図(残存建築物及び工作物含む)
○敷地断面図(敷地勾配等含む)
○提出部数 A 3サイズ背張り製本 3部。

・図示 (図面番号：())

六価クロム溶出試験(及びタンクリーチング試験)
本工事施工中に地盤改良等を行った場合は、下記に示す工種についての六価クロム溶出試験(及びタンクリーチング試験)を実施し、試験結果(計量証明書)を提出する。
なお、試験方法は、セメント及びセメント系固化工剤を使用した改良土等の六価クロム溶出試験要領による。
六価クロム溶出試験対象工法名及び検体数
工 工法： 配合設計段階 検体、施工後段階 検体
工 工法： 配合設計段階 検体、施工後段階 検体
合計 検体
タンクリーチング試験対象工法名及び検体数
工 工法： 検体
工 工法： 検体
合計 検体

4 監督職員事務所の備品等

5 山留めの撤去

⑥ 道路側仮設

監督員事務所の備品等の種類及び数量は以下の表による

備品の種類	機・椅子	書棚	扉又はホワイトボード	掛時計
数 量	組	台	個	個
備品の種類	ゴム長靴	雨がっぱ	安全帯	ヘルメット
数 量	足	着	個	個
備品の種類	懐中電灯	衣類ロッカー	冷暖房機器	加入電話機
数 量	個	人用	台	台
備品の種類	湯沸器	掃除具	パソコン	周辺機器
数 量	台	個	台	

その他事務所として通常必要な備品を揃えること [2.3.1]

鋼矢板等の抜き跡の処理
○ 矢板・ゲート設置L=3mm H=1.8m(敷地東面に設置)、道路側
○ 初打込みH=1.8、L=14.4m 上部1m養生シート張り [2.4.3]

浄化槽、排水槽等の汚水、汚物の処理
・行う ○行わない
オイルタンク、オイルサービスタンク、配管内の原油の処理
・行う 行わない

杭の処理
杭の撤去
・行う 行わない
杭の解体方法
・引抜き 破砕
杭の処理方法
・ [3.2.1]

③ さく、照明設備等の附属物
さく、照明設備等の附属物の解体
○行う 行わない
樹木等の伐採根根及び移植
○行う 範囲 図示(図面番号) () [3.9.2]

④ 樹木等
地下埋設物及び埋設配管等の解体
・行う 範囲 図示(図面番号) () [3.10.1]

5 地下埋設物及び埋設配管
地下埋設物及び埋設配管等の解体
・行う 範囲 図示(図面番号) () [3.11.1]

⑥ 解体後の地均し
○図示による(図面番号) () [3.12.1]

⑦ 建設発生土の処理
○公的な受入施設または県土マネジメント部が建設発生土の受入施設として登録している民間受入施設に搬出
○構内指示場所に敷き均し(図面番号：())
・構内指示場所にたい積(図面番号：())
・構外指定場所に処分(搬出調査等を提出する)
受け入れ施設名：
受け入れ場所：
仮置場所： [3.2.5]

① 再資源化等
・建設廃棄物の処理施設
・中間処理施設
・再資源化施設
○再資源化を図る建設廃棄物
○廃棄物処理法に基づく水銀使用製品産業廃棄物(○蛍光ランプ ○HIDランプ ・小型二次電池 ・)
○緩質ポリ塩化ビニル管及び継手
○ガラス
・指定建設資材廃棄物(木材)の縮減を行う
・再資源化し現場で使用 [4.4.1]

② 最終処分場
産業廃棄物の処理
関係法令に備い構外排出適切処理とし、産業廃棄物管理票(マニフェスト)の写しを提出する。 [4.4.3]

③ 処理に注意を要する建設廃棄物
・CCA処理木材 適切な燃焼・排ガス処理施設を有する中間処理施設で処理
・ヒ素、カドミウム 非含有せっこうボードと分別して解体
含有せっこうボード 製造業者等に処分を委託
・管理型最終処分場で埋立処分
・上記以外 再資源化施設で再資源化
・管理型最終処分場で埋立処分 [4.5.1]

3 解体施工

4 建設廃棄物の処理

1 施工計画調査

2 特別管理産業廃棄物の処理等

調査及び提出を行う(適用範囲())
使用状況調査(製造氏名、製造年、形式、種類、数量等)
処分条件調査(収集運搬業者、処分業者、回収業者、産業廃棄物処理施設等)
調査結果報告書の提出 [5.1.2]

分析調査
微量PCB() ・行う 行わない
PCB含有シーリング() ・行う 行わない
ダイオキシン類のサンプリング調査
・行う(適用範囲) ・行わない [5.4.1]

特別管理産業廃棄物
特別管理産業廃棄物の種類
処分(処理)方法
・廃石綿等 解体工事共通仕様書6章[石綿含有建材の除去及び処理]による。
・PCBを含む機器類 保管(保管場所：())
保管容器は別図による(図面番号：())
・PCB含有シーリング材 保管(保管場所：())
・廃油 焼却処分
・焼却処分
・中間処理施設で再生処理
・廃酸/廃アルカリ 製造業者又は専門業者(回収委託)
・中和処理
・焼却処分
・中間処理施設再生処理
・ダイオキシン類 解体方法()
処分方法() [5.4.1]

特別管理産業廃棄物管理責任者の適用は、解体工事共通仕様書6章[石綿含有建材の除去及び処理]による。

5 特別管理産業廃棄物の処理

① 一般事項

② 石綿作業主任者

③ 特別管理産業廃棄物管理責任者

④ 表示及び掲示

⑤ 石綿含有吹付材の除去

6 石綿含有保温材等の除去

⑦ 石綿含有成形板の除去

⑧ 石綿含有仕上塗材の除去

⑨ 石綿含有材の箇所

建設設備に使用されている石綿含有材の処理
○行う 行わない
石綿粉じん濃度測定
○行う 測定対象工事() ・行わない [6.1.3]

測定時期 測定場所 測定点 計
処理作業前 ○施工区画周辺又は敷地境界 4点 室 4点
・処理作業室内 点 室 点
・セキュリティゾーン入口 点 室 点
処理作業中 ・集じん・排気装置の排出口(処理作業室外の場合) 点 室 点
○施工区画周辺又は敷地境界 4点 室 4点
処理作業後 ・処理作業室内 点 室 点
(隔離シート撤去前) ○施工区画周辺又は敷地境界 4点 室 4点
監督職員と協議の上計画書提出し承諾後着手とする 合計 12点

適用する [6.2.2]

適用する [6.2.4]

事前調査結果、作業内容を公表及び労働者に見やすい場所に掲示すること
(石綿含有仕上塗材除去に関して、労働基準監督署及び奈良県環境環境総合センター(奈良市においては奈良市保健・環境検査課)への届出は不要 [6.2.6])
負担隔離養生を行う
除去工法
除去工法(一財)日本建築センター(BCJ)同等の審査証明(写)添付)
除去工法(一財)日本建築総合試験所(GBRC)同等の建築技術性能証明書(写)添付)
・封じ込み処理()
・囲い込み処理() [6.3.1]
除去した石綿含有吹付材の飛散防止措置
・湿潤化
・固化 [6.3.2]
保管場所()
除去した石綿含有吹付材の処分
・埋立処分(管理型最終処分) ・中間処理(溶融施設又は無害化処理施設) [6.3.3]
除去工法
・手ばらし(養生シート等を用いて隔離養生(負担不要)を行う)
・切断又は破砕して除去(負担隔離養生を行う) [6.4.1]
除去した石綿含有保温材等の飛散防止処置
・湿潤化
・固化 [6.4.2]
保管場所()
除去した石綿含有保温材等の処分
・埋立処分(管理型最終処分場) ・中間処理(溶融施設又は無害化処理施設) [6.4.3]
除去工法
・原形のまま、手ばらし
・切断、破砕等(養生シート等を用いて作業場所の周辺の養生を行う)
・() [6.5.2]
保管場所()
除去した石綿含有成形板の処分
石綿含有せっこうボードは、管理型最終処分場で埋立処分する。
・上記以外(・埋立処分 ・中間処理) [6.5.3]
除去工法
「建築物等の解体に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散防止徹底マニュアル(令和3年3月版)」による工法の作業手順に従い、施工すること
隔離養生
・湿潤化
・高圧水洗又は剥離剤を用いる
○電動工具を用いて除去作業を行う
◎SS工法 湿式集塵機付ディスクグラインダー-ルン工法 [6.6.2]
(養生シート等で作業場所の隔離養生(負担不要)を行う) [6.6.3]
除去した石綿含有仕上塗材の固形化
・行う ○行わない
汚泥として処理が必要な場合
・()
除去した石綿含有仕上塗材の処分
○埋立処分 ・中間処理 [6.6.4]

7 特殊な建設副産物の処理

1 施工計画調査

2 特殊な建設副産物の回収及び処分

分析調査
・行う 行わない
調査結果を書面で監督職員に報告する。 [7.1.3]

種類	処分(処理方法)
・フロン	登録回収業者(回収委託)
・ハロン	設備設置業者(処理委託)
・イオン化式感知器	製造業者等(処理委託)
・六ふっ化硫黄(SF ₆)ガス	製造業者(処理委託)
・P F O S	処理業者(処理委託)
・特定化学物質	処理業者(処理委託)
・特別管理産業廃棄物等リスト	別図による(図面番号)

[7.3.1]

市営住宅北方団地（61号-70号、89号-90号）解体工事

解体工事特記仕様書

の場総合設計

的場設計者

2025.11.28日付

A-02No.

奈良県御所市91-1
一般建築士事務所 第2021(乙)954号
一般建築士(大士)第182285号 的場 清

2025.11.28日付

A-02No.

2025.11.28 Ver 1.0

A棟 内部仕上表																	
NO.	棟名称等	場所	床	幅木	壁	天井	備考	NO.	棟名称等	場所	床	幅木	壁	天井	備考		
A棟 61号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	▲塩ビシート貼 木板張り t.12、木床組 絨毯敷き	木製	▲特殊塗装合板 t.4 吹付け仕上げ	▲特殊塗装合板 t.3	棚900×300 フロー台 t.1400×1800	61号 ①	付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)	和室6帖 (1)	タタミ敷き 6枚 木板張り t.9、木床組下地	タタミ寄せ	ジュウ造壁、合板、木下地	杉板合板、木下地			
		玄関	タタミ押え、コンクリート土間 t.120下地	タタミ外塗	合板 t.12下地 吹付け仕上げ	▲特殊塗装合板 t.3	流し台 t.1700、ガス台			和室6帖 (2)	タタミ敷き 6枚 木板張り t.9、木床組下地	タタミ寄せ	ジュウ造壁、合板、木下地	杉板合板、木下地			
		和室 6帖 (対象4.5帖)	タタミ敷き 6枚 木板張り t.9、木床組下地	タタミ寄せ	▲特殊塗装合板 t.4 合板 t.12下地	▲特殊塗装合板 t.3	タタミ敷き 6枚 木板張り t.9、木床組下地			縁側	コンクリート土間 t.120、碎石 t.100	木製	ジュウ造壁、合板、木下地	杉板合板、木下地			
		6帖	タタミ敷き 6.0枚 木板張り t.9、木床組下地	タタミ寄せ	▲特殊塗装合板 t.4 合板 t.4.0	▲特殊塗装合板 t.3	タタミ敷き 6枚 木板張り t.9、木床組下地			押入	合板張り t.12、木床組	木製	合板張り t.4、木下地	合板張り t.3、木下地			
		押入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.2.5	中段 (押入)											
		物入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.2.5	吊り棚 (物入)											
		浴室	木製スリコ、コンクリート土間	タタミ外塗押え	タタミ外塗押え	▲特殊塗装合板 t.3	吊り戸棚 t.900										
		便所	▲塩ビシート貼 木板張り t.12、木床下地	タタミ100角	プリント合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3											
		62号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	木板張り t.12、木床組	木製	ビニールクロス貼 (タタミ押の上) 木下地			▲化粧PB t.9	流し台 t.1050、ガス台	62号 ②	付属建物 木造平屋	倉庫	コンクリート土間 t.80、碎石 t.100		小波板 (裏面) 木下地 北側 t.62号外壁仕様
玄関	タタミ押え、コンクリート土間 t.120下地			タタミ外塗	ビニールクロス貼 (タタミ押の上) 木下地	▲化粧PB t.9	踏み台 t.850×300×150										
和室 4.5帖	タタミ敷き 4.5枚 木板張り t.9、木床組下地			タタミ寄せ	合板 t.12下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3											
6帖	タタミ敷き 6.0枚 木板張り t.9、木床組下地			▲特殊塗装合板 t.4 合板 t.12下地	▲特殊塗装合板 t.3	▲特殊塗装合板 t.3											
押入	木板張り t.12、木床組 薄縁敷き			合板張り t.4、木下地	合板 t.2.5	中段 (押入) 薄縁敷き											
物入	木板張り t.12、木床組			合板張り t.4、木下地	合板 t.2.5	吊り棚 靴棚800×300×800											
倉庫	タタミ下地 コンクリート土間 t.120下地			▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3												
便所	▲シート張り、木板張り t.12、木床組			▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3												
63号	簡平造平建 (補助対象建物)			台所	木板張り t.12、木床組	木製	ビニールクロス貼 (タタミ押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3	流し台 t.1200、棚台600×350×400 木製手摺	63号 ③	付属建物 木造平屋			洋室	フローリング張り、木床組	木製	化粧合板張り
		洗面	フローリング張り、木床組	木製	化粧合板張り	合板張り t.4、木下地	洗面化粧台										
		浴室	タタミ敷き、タタミ下地	タタミ塗り、の上塗装	タタミ塗り、の上塗装	タタミ浴槽											
		押入	合板張り t.12、木床組	木製	化粧合板張り	合板張り t.3、木下地											
		屋根庇 (柱付)	タタミ	コンクリート土間 t.80、碎石 t.100		小波 t.12 (裏面)、木下地	小波 t.12 (裏面)、木下地										
		64号 付属建物 木造平屋	洋室	フローリング張り、木床組	木製	化粧合板張り 木下地の上ビニールクロス張り タタミ t.敷き込み t.30	杉板 t.3、木下地										
		廊下	フローリング張り、木床組	木製	化粧合板張り 木下地 タタミ t.敷き込み t.30	杉板 t.3、木下地											
		押入	合板張り t.12、木床組	木製	合板張り t.4、木下地 タタミ t.敷き込み t.30	合板張り t.3、木下地											
		木造平屋	土間	コンクリート土間 t.80、碎石 t.100		小波鋼板 (裏面)、木下地 東側 t.角波鋼板、木下地 北側 t.64号外壁仕様	小波 t.12 (裏面)、木下地										
		屋根庇 (柱付)	タタミ	コンクリート土間 t.120、碎石 t.100		小波 t.12 (裏面) 木下地	小波 t.12 (裏面)、木下地										
		64号	簡平造平建 (補助対象建物)	和室 (1)	タタミ敷き 6枚の上絨毯敷 木板張り t.9、木床組下地	タタミ寄せ	化粧合板張り	杉板 t.3、竿縁天井									
				和室 (2)	タタミ敷き 6枚 木板張り t.9、木床組下地	タタミ寄せ	化粧合板張り	杉板 t.3、竿縁天井									
洋室	フローリング t.9の上絨毯敷 木板張り t.9、木床組下地			タタミ寄せ	化粧合板張り	杉板 t.3、竿縁天井											
土間	コンクリート土間 t.80、碎石 t.100				小波板 (裏面) 木下地 東側 t.小波 t.12、木下地	小波 t.12 (裏面)、木下地	木製押入 笠木半丸90φ軸組 横棧										
屋根庇 (柱付)	タタミ			コンクリート土間 t.120、碎石 t.100		小波 t.12 (裏面)、木下地											
65号 付属建物 木造平屋	洋室			フローリング t.9の上絨毯敷 木板張り t.9、木床組下地	タタミ寄せ	化粧合板張り	杉板 t.3、竿縁天井										
土間	コン																

▲印は石綿含有建材等を示す

備考: 1) 本設計図面は既存図等がない為、目視に依る現場調査より作成しています。 再度現場確認を行い施工図等作成の上、監督員と協議を行う事とする。		の場総合設計	奈良県御所市91-1 一級建築士事務所 奈良県知事 第2021(乙)954号 一級建築士 (大田) 第182285号 的場 清	市営住宅北方団地		設計図	図面名 A棟 内部仕上表		A-03
2) 撤去範囲は特記なき限り、敷地内の地上・地下に有る全ての構造物・建築物及び設備関係(配管・配線等含む)とする。				工事名 (61号-70号・89-90号) 解体工事			縮尺 2025.11.28 日付 的場 清		

[illegible]

B棟 外部仕上表						
戸NO.	棟 名称等	場所	外部仕上			
B棟 89号 90号	簡平造平建 (補助対象建物)	外壁	妻壁上部	ﾌﾟﾚｷﾞｴｽﾄﾝｺﾝｸﾘｰﾄﾞﾙ 縁、吹付仕上 主ルタル押さえの上吹付仕上げ		
		巾木		ｺﾝｸﾘｰﾄ打ち放し		
		屋根	▲コロニアル葺き ▲ｱｼﾌﾙﾏｰﾌﾞｼﾝｸﾞ敷 野地板 t 9 鋼製トラス小屋組 椋包み・軒先・谷樋、谷樋、水切り銅板金物付			
		軒・鼻先	▲太平板 木下地			
		軒裏	▲太平板 木下地			
		ポーチ	ｺﾝｸﾘｰﾄ土間 t120 砕石 t100			
		便槽	コンクリート製 t150 内寸700×1300 h 700 PC蓋400角 t60 臭気抜口φ17.5石綿100φ16.5ﾊﾞｯﾌﾟﾙｰｶﾞｲ付 ｺﾝｸﾘｰﾄ土間 t150			
		樋	堅礎 軒礎	塩ビ製60φ 銅製90φ半丸		
		建具	ﾌﾛｰﾄﾞ建具 木製建具			
		(13) 89号 付属建物 (補助対象外建物)	木造平屋 (補助対象外建物)	外壁		南・西面・東面(上部) 角波鉄板張り 木下地
				屋根		鋼筋瓦棒葺き、合板、垂木、木小屋組み
				軒裏・軒先	軒先・谷樋	屋根下地、合板、垂木
巾木	C.B.t100、2段積			杉羽押し		
建具	ﾌﾛｰﾄﾞ建具					
樋	堅礎 軒礎 谷樋			塩ビ製60φ 塩ビ製90φ半丸 銅版谷樋、合板下地		
庇	軒屋根 軒先 軒裏			鋼筋平葺き、合板、垂木、木小屋組み 木截板 木平板張り		
(14)	木造平屋 (補助対象外建物)			外壁		銅版角波板葺き、木胴縁、木軸組
				屋根	庇兼用	小波銅版葺、木下地
		軒裏・軒先		屋根仕上がり裏面		
		巾木		C.B.t100、2段積 杉羽押し		
		建具	ﾌﾛｰﾄﾞ建具			
		樋	堅礎 軒礎	塩ビ製60φ 塩ビ製90φ半丸		
		(15)	木造平屋 (補助対象外建物)	外壁		銅版小波板葺き、木胴縁、木軸組
				屋根		小波銅版葺、木下地
巾木				C.B.t100、2段積 北側：C.B.t100、2段積 杉羽押し		
建具				木製建具(小波波板張り)		
(16)	木造平屋 (補助対象外建物)			外壁		小波板助張り、木下地
				屋根		小波板助葺き、木下地
		巾木		C.B.t100、1段積 杉羽押し		
		建具		木製建具(小波波板張り)		
		▲印は石綿含有建材等を示す				

NO.	棟名称等	場所	床	幅木	壁	天井	備考
89号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	▲塩ビシート貼、木板張り t.12、木床組	木製	▲特殊塗装合板 t.4のビニール貼張り	▲特殊塗装合板 t.3	棚
		玄関	珪藻土押え、コンクリート土間 t.120下地	珪藻土押え	▲特殊塗装合板 t.3	▲特殊塗装合板 t.3	流し台2槽L=1700
		和室 4.5帖	珪藻土 t.20枚 木板張り t.9、木床組下地	珪藻土寄せ	▲特殊塗装合板 t.4 合板ハ 杉下地	▲特殊塗装合板 t.3	
		6帖	珪藻土敷き 6.0枚 木板張り t.9、木床組下地	珪藻土寄せ	▲特殊塗装合板 t.4 合板ハ 杉下地	▲特殊塗装合板 t.3	
		押入	木板張り t.12、木床組	木製	▲特殊塗装合板 t.4 合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段(押入)
		物入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	吊り棚(物入)
		浴室	木製ノコ、木床組、コンクリート土間	珪藻土押え	▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3	ステンレス製浴槽
		前室	▲塩ビシート貼、木板張り t.12、木床組	木製	ビニール貼、合板 t.6	合板 t.2.5	
		便所	▲塩ビシート貼、木板張り t.12、木床下地	珪藻土100角	プリント合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3	便器、手洗い
90号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	木板張り t.12、木床組	木製	ビニール貼(珪藻土押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3	流し台1.2、コンロ台、棚900×300、床下収納
		玄関	珪藻土押え、コンクリート土間 t.120下地		ビニール貼(珪藻土押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3	
		和室 4.5帖	珪藻土敷き 4.5枚 木板張り t.9、木床組下地	珪藻土寄せ	合板ハ 杉下地 ▲特殊塗装合板 t.4	杉板化粧合板 t.3	
		6帖	珪藻土敷き 6.0枚 木板張り t.9、木床組下地	珪藻土寄せ	合板ハ 杉下地 ▲特殊塗装合板 t.4	杉板化粧合板 t.3	
		押入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段(押入)
		物入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	吊り棚(物入)
		浴室	コンクリート土間 t.120下地	珪藻土押え	▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3	
		便所	▲塩ビシート貼、木板張り t.12、木床組	木製	プリント合板 木下地	▲化粧PB t.9、木下地	便器、手洗い
13	木造平屋 (補助対象外建物)	洋室	フローリング張り、木床組	木製	化粧合板張り	▲化粧PB t.9、木下地	吊り棚3500×300
14	木造平屋 (補助対象外建物)	倉庫(1)	フローリング、木床組	木製	化粧合板張り、木胴縁	▲化粧PB t.9、木下地	
15	木造平屋 (補助対象外建物)	倉庫(2)	フローリング、木床組	木製	化粧合板張り、木胴縁 西面(13外壁) 角波銅板、胴縁	▲化粧PB t.9、木下地	
15	木造平屋 (補助対象外建物)	土間	コンクリート土間	GB100.1段 珪藻土固め	小波紋珪藻土(外壁裏面)、木下地	珪藻土敷き、木下地 (屋根裏面)	
					(外壁裏面)		

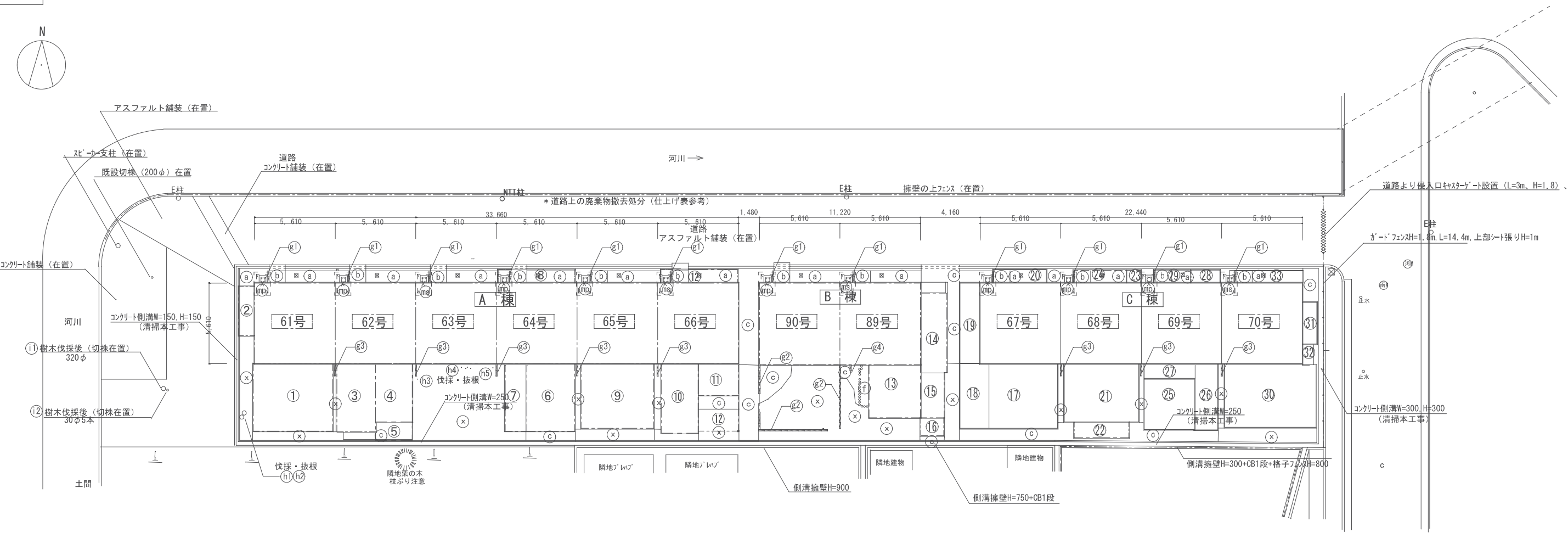
[illegible]

家具・その他の廃棄物リスト							
記号	場所等		寸法・カ所				備考
			W (m)	D, L (m)	H (m)	カ所・枚	
B棟	89号 (補助対象外)	CB t.100	0.1	0.2	0.4	1枚	
	90号 (補助対象)						
⑬	付属建物 木造平屋 (補助対象外)						
⑭	付属建物 木造平屋 (補助対象外)						
⑮	付属建物 木造平屋 (補助対象外)						
⑯	付属建物 木造平屋 (補助対象外)						
外部	90号北 (補助対象外)	CB t.100	0.1	0.2	0.4	1枚	
		CB t.150	0.15	0.2	0.4	2枚	
		CB笠木	0.12	0.2	0.4	1枚	
		CB t.40×40	0.4	0.4	0.1	5枚	
	90号西	CB t.100	0.1	0.2	0.4	2枚	
	89号北	CB t.100	0.1	0.2	0.4	1枚	
	⑬ 北東	CB t.100	0.1	0.2	0.4	2枚	
		物干し基礎	0.4	0.4	0.2	1カ所	
		物干し竿	0.03φ	3.0m		1本	
		プラスチック廃棄物(車部品)	1.2	0.4	0.1 (0.002)	2カ所	
		小波銅飯	0.5	1.8	0.001	1枚	
	⑬ 東	CB t.120	0.12	0.2	0.4	2枚	
	⑭ 東	CB t.120	0.12	0.2	0.4	2枚	

備考: 1) 本設計図面は既存図等がない為、目視に依る現場調査より作成しています。 再度現場確認を行い施工図等作成の上、監督員と協議を行う事とする。		<div>的場総合設計</div> <div>奈良県御所市91-1 一級建築士事務所 奈良県知事 第2021(宅)954号 一級建築士(大臣)第182285号 的場 清</div>	市営住宅北方団地		設計図	図面名 B棟 仕上表・建具表・廃棄物リスト					A-05
2) 撤去範囲は特記なき限り、敷地内の地中・地上に有る全ての構造物・建築物及び設備関係(配管・配線等含む)とする。			工事名	(61号-70号・89-90号) 解体工事		縮尺	2025.11.28	的場 清	的場	的場	
							日付	管理者	設計者	担当者	

C棟内部仕上表															
N0.	棟名称等	場所	床	幅木	壁	天井	備考	N0.	棟名称等	場所	床	幅木	壁	天井	備考
67号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	▲塩ビシート貼 木板張り t.12、木床組	木製	▲化粧クロス貼 (モザイク押の上) t.3.2	▲特殊塗装合板 t.3	吊り棚900*300 フーデント 71400*1800 流し台L=1050、ガス台600	21	68号 付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)	和室4帖	タタ敷き 4枚 木板張り t.9、木床組下地		化粧合板、木下地	▲化粧PB t.9、木下地	
		玄関	モザイク押え、コンクリート土間 t.120下地	モザイク押え	▲化粧クロス貼 (モザイク押の上) t.3.2	▲特殊塗装合板 t.3				床の間	化粧板、木下地		化粧合板、木下地	▲化粧PB t.9、木下地	
		和室 6帖 (2)	タタ敷き 4.5枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3	吊り棚1700*300			押入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	
		6帖 (1)	タタ敷き 6.0枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				洋間	フローリングボード、絨毯敷 木床組	木製	化粧合板、木下地	化粧合板、木下地	吊り棚 (物入)
		押入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)								
		物入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	吊り棚 (物入)								
		便所	▲塩ビシート貼 木板張り t.12、木床下地	木製	プリント合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3	便器、手洗い								
68号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	木板張り t.12、木床組	木製	ビニールクロス貼 (モザイク押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3	流し台L=1050、 吊り棚800*300、1200*300	22	69号 付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)	土間	コンクリート土間 t.80、砕石 t.100		木製柱	小波板 リラ (裏面)、木下地	スノコ
		玄関	モザイク押え、コンクリート土間 t.120下地	木製	ビニールクロス貼 (モザイク押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3									
		和室 4.5帖	タタ敷き 4.5枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				物入	コンクリート土間 t.120、砕石 t.100		小波板 リラ (裏面)、木下地	小波板 リラ (裏面)、木下地	
		6帖	タタ敷き 6.0枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3							小波板 リラ (裏面)、木下地	小波板 リラ (裏面)、木下地	
		押入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)								
		物入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)								
		脱衣	木板張り t.12、木床組	木製	プリント合板 t.4	化粧合板 t.2.5									
69号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	木板張り t.12、木床組	木製	ビニールクロス貼 (モザイク押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3	流し台L=1050、吊り棚1800*300 床下収納	23	70号 付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)	廊下	フローリングボード t.12、木下地		北面-69号外壁	小波板 リラ (裏面)、タタ下地	
		玄関	モザイク押え、コンクリート土間 t.120下地	モザイク塗り	ビニールクロス貼 (モザイク押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3				UB	FRP製UB1600*800*1700				
		和室 4.5帖	タタ敷き 4.5枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				庭	土間		東面-角波銅板 (裏面)、タタ軸組 南面-小波板 リラ (裏面) 西面-フローリング 外壁 北面-69号外壁 北面-69号外壁 南面-フローリング 外壁 西面-小波板 リラ (裏面)	小波板 リラ (裏面)、タタ下地	
		6帖	タタ敷き 6.0枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3									
		押入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)								
		物入	木板張り t.12、木床組		合板 t.4.0	合板 t.2.5	扇覆板押入								
		便所	▲塩ビシート貼 木板張り t.12、木床下地	木製	▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3	便器、手洗い								
70号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	木板張り t.12、木床組	木製	ビニールクロス貼 (モザイク押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3	流し台L=1700、コンロ台 吊棚800*300 1200*300	24	71号 付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)	和室6帖 (1)	タタ敷き 6枚 木板張り t.9、木床組下地		ジャコ塗、合板下地	杉板ベニヤ張り、木下地	
		玄関	モザイク洗いだし仕上げ	モザイク塗り	▲特殊塗装合板 t.4の上吹付仕上げ 一部タタ張り (2m2)	▲特殊塗装合板 t.3				和室6帖 (2)	タタ敷き 5枚 木板張り t.9、木床組下地		ジャコ塗、合板下地	杉板ベニヤ張り、木下地	
		和室 4.5帖	タタ敷き 4.5枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				床の間	化粧板、木下地		漆喰塗、合板 t.9	杉板ベニヤ張り、木下地	
		6帖	タタ敷き 6.0枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				押入	合板 t.12、木下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	
		押入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)			廊下	タタ敷き 4枚 木板張り t.9、木床組下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	中段付
		物入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)			押入	木板 t.12、木下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	
		便所	フローリング張り	木製	▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3	便器、手洗い								
71号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	木板張り t.12、木床組	木製	ビニールクロス貼 (モザイク押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3	流し台L=1700、コンロ台 吊棚800*300 1200*300	25	72号 付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)	和室6帖 (1)	タタ敷き 6枚 木板張り t.9、木床組下地		ジャコ塗、合板下地	杉板ベニヤ張り、木下地	
		玄関	モザイク洗いだし仕上げ	モザイク塗り	▲特殊塗装合板 t.4の上吹付仕上げ 一部タタ張り (2m2)	▲特殊塗装合板 t.3				和室6帖 (2)	タタ敷き 5枚 木板張り t.9、木床組下地		ジャコ塗、合板下地	杉板ベニヤ張り、木下地	
		和室 4.5帖	タタ敷き 4.5枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				床の間	化粧板、木下地		漆喰塗、合板 t.9	杉板ベニヤ張り、木下地	
		6帖	タタ敷き 6.0枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				押入	合板 t.12、木下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	
		押入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)			廊下	タタ敷き 4枚 木板張り t.9、木床組下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	中段付
		物入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)			押入	木板 t.12、木下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	
		便所	フローリング張り	木製	▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3	便器、手洗い								
72号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	木板張り t.12、木床組	木製	ビニールクロス貼 (モザイク押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3	流し台L=1700、コンロ台 吊棚800*300 1200*300	26	73号 付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)	和室6帖 (1)	タタ敷き 6枚 木板張り t.9、木床組下地		ジャコ塗、合板下地	杉板ベニヤ張り、木下地	
		玄関	モザイク洗いだし仕上げ	モザイク塗り	▲特殊塗装合板 t.4の上吹付仕上げ 一部タタ張り (2m2)	▲特殊塗装合板 t.3				和室6帖 (2)	タタ敷き 5枚 木板張り t.9、木床組下地		ジャコ塗、合板下地	杉板ベニヤ張り、木下地	
		和室 4.5帖	タタ敷き 4.5枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				床の間	化粧板、木下地		漆喰塗、合板 t.9	杉板ベニヤ張り、木下地	
		6帖	タタ敷き 6.0枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				押入	合板 t.12、木下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	
		押入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)			廊下	タタ敷き 4枚 木板張り t.9、木床組下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	中段付
		物入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)			押入	木板 t.12、木下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	
		便所	フローリング張り	木製	▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3	便器、手洗い								
73号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	木板張り t.12、木床組	木製	ビニールクロス貼 (モザイク押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3	流し台L=1700、コンロ台 吊棚800*300 1200*300	27	74号 付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)	和室6帖 (1)	タタ敷き 6枚 木板張り t.9、木床組下地		ジャコ塗、合板下地	杉板ベニヤ張り、木下地	
		玄関	モザイク洗いだし仕上げ	モザイク塗り	▲特殊塗装合板 t.4の上吹付仕上げ 一部タタ張り (2m2)	▲特殊塗装合板 t.3				和室6帖 (2)	タタ敷き 5枚 木板張り t.9、木床組下地		ジャコ塗、合板下地	杉板ベニヤ張り、木下地	
		和室 4.5帖	タタ敷き 4.5枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				床の間	化粧板、木下地		漆喰塗、合板 t.9	杉板ベニヤ張り、木下地	
		6帖	タタ敷き 6.0枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				押入	合板 t.12、木下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	
		押入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)			廊下	タタ敷き 4枚 木板張り t.9、木床組下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	中段付
		物入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)			押入	木板 t.12、木下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	
		便所	フローリング張り	木製	▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3	便器、手洗い								
74号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	木板張り t.12、木床組	木製	ビニールクロス貼 (モザイク押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3	流し台L=1700、コンロ台 吊棚800*300 1200*300	28	75号 付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)	和室6帖 (1)	タタ敷き 6枚 木板張り t.9、木床組下地		ジャコ塗、合板下地	杉板ベニヤ張り、木下地	
		玄関	モザイク洗いだし仕上げ	モザイク塗り	▲特殊塗装合板 t.4の上吹付仕上げ 一部タタ張り (2m2)	▲特殊塗装合板 t.3				和室6帖 (2)	タタ敷き 5枚 木板張り t.9、木床組下地		ジャコ塗、合板下地	杉板ベニヤ張り、木下地	
		和室 4.5帖	タタ敷き 4.5枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				床の間	化粧板、木下地		漆喰塗、合板 t.9	杉板ベニヤ張り、木下地	
		6帖	タタ敷き 6.0枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				押入	合板 t.12、木下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	
		押入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)			廊下	タタ敷き 4枚 木板張り t.9、木床組下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	中段付
		物入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)			押入	木板 t.12、木下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	
		便所	フローリング張り	木製	▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3	便器、手洗い								
75号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	木板張り t.12、木床組	木製	ビニールクロス貼 (モザイク押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3	流し台L=1700、コンロ台 吊棚800*300 1200*300	29	76号 付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)	和室6帖 (1)	タタ敷き 6枚 木板張り t.9、木床組下地		ジャコ塗、合板下地	杉板ベニヤ張り、木下地	
		玄関	モザイク洗いだし仕上げ	モザイク塗り	▲特殊塗装合板 t.4の上吹付仕上げ 一部タタ張り (2m2)	▲特殊塗装合板 t.3				和室6帖 (2)	タタ敷き 5枚 木板張り t.9、木床組下地		ジャコ塗、合板下地	杉板ベニヤ張り、木下地	
		和室 4.5帖	タタ敷き 4.5枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				床の間	化粧板、木下地		漆喰塗、合板 t.9	杉板ベニヤ張り、木下地	
		6帖	タタ敷き 6.0枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				押入	合板 t.12、木下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	
		押入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)			廊下	タタ敷き 4枚 木板張り t.9、木床組下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	中段付
		物入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)			押入	木板 t.12、木下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	
		便所	フローリング張り	木製	▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3	便器、手洗い								
76号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	木板張り t.12、木床組	木製	ビニールクロス貼 (モザイク押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3	流し台L=1700、コンロ台 吊棚800*300 1200*300	30	77号 付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)	和室6帖 (1)	タタ敷き 6枚 木板張り t.9、木床組下地		ジャコ塗、合板下地	杉板ベニヤ張り、木下地	
		玄関	モザイク洗いだし仕上げ	モザイク塗り	▲特殊塗装合板 t.4の上吹付仕上げ 一部タタ張り (2m2)	▲特殊塗装合板 t.3				和室6帖 (2)	タタ敷き 5枚 木板張り t.9、木床組下地		ジャコ塗、合板下地	杉板ベニヤ張り、木下地	
		和室 4.5帖	タタ敷き 4.5枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				床の間	化粧板、木下地		漆喰塗、合板 t.9	杉板ベニヤ張り、木下地	
		6帖	タタ敷き 6.0枚 木板張り t.9、木床組下地	タタ寄せ	合板 t.4下地 ▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3				押入	合板 t.12、木下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	
		押入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)			廊下	タタ敷き 4枚 木板張り t.9、木床組下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	中段付
		物入	木板張り t.12、木床組	木製	合板 t.4.0	合板 t.2.5	中段 (押入)			押入	木板 t.12、木下地		合板 t.4、木下地	合板 t.4、木下地	
		便所	フローリング張り	木製	▲特殊塗装合板 t.4	▲特殊塗装合板 t.3	便器、手洗い								
77号	簡平造平建 (補助対象建物)	台所	木板張り t.12、木床組	木製	ビニールクロス貼 (モザイク押の上) 木下地	▲特殊塗装合板 t.3	流し台L=1700、コンロ台 吊棚800*300 1200*300	31	78号 付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)	和室6帖 (1)	タタ敷き 6枚 木板張り t.9、木床組下地				

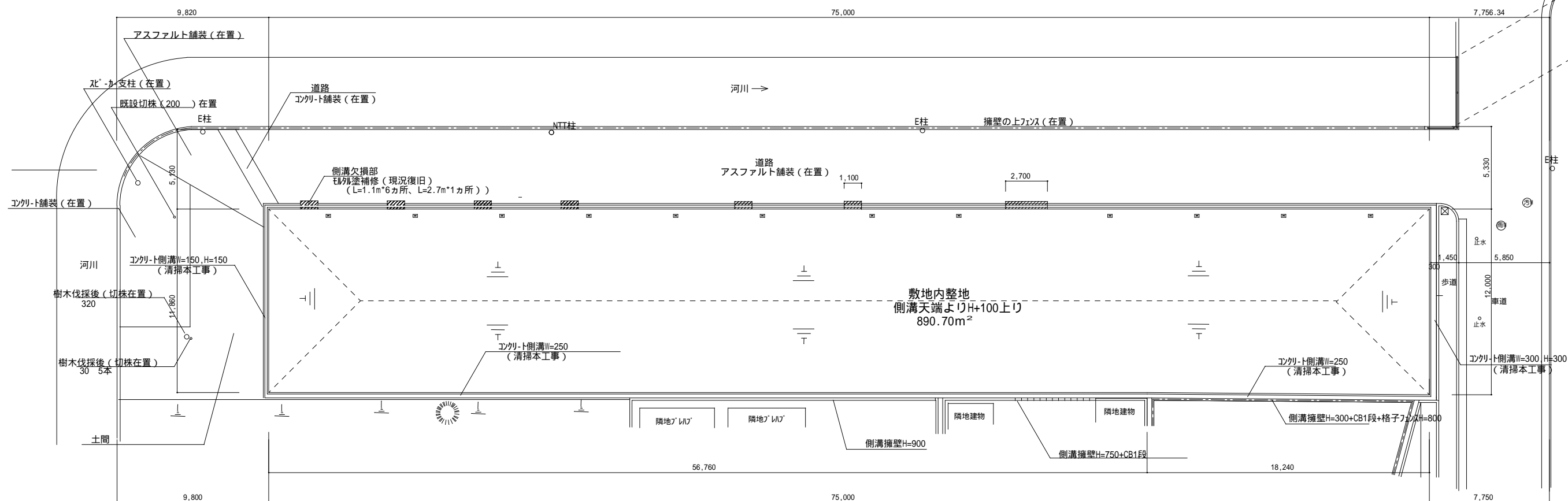
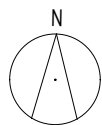
C棟 外部仕上表				C棟 外部仕上表			
戸NO.	棟 名称等	場所	外部仕上	戸NO.	棟 名称等	場所	外部仕上
C棟 67号 ～ 70号	簡平造平建 (補助対象建物)	外壁	妻壁上部	24	屋根庇 (柱付) (補助対象外建物)	屋根	塩ビ小波板、助葺き、母屋、木下地
		モルタル押さえるの上吹付仕上げ	柱			木製柱、土間にアーカー	
		巾木	コンクリート打ち放し			樋	縦樋 塩ビ製60φ 塩ビ製90φ半丸
		屋根	日本瓦葺き (モリ瓦)、野地板 t.9、垂木、 鋼製トラス小屋組			軒樋	コンクリート土間 t.80、砕石 t.100
		軒・鼻先	▲太平板、木下地			土間	
		軒裏	▲太平板、木下地				
		ホーチ	コンクリート土間 t.120、砕石 t.100				
		便槽	コンクリート製 t.150、内寸700×1300h.700、 PC蓋400角、t.60、 ▲臭気抜パイプ、石綿100φ t.16、ベンチレータ付、 1カ所塩ビ製				
		樋	コンクリート土間 t.150、 塩ビ製60φ、 鋼製90φ半丸				
		建具	7mm建具、木製建具				
		手摺	7mm製手摺				
17	付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)	外壁	モルタル押さえ、吹付、木胴縁、木軸組	25	付属建物 7mm平屋 (補助対象外建物)	外壁	鋼板板張り、鋼製枠組み
		屋根	日本瓦葺き (モリ瓦)、野地板 t.9、垂木、 棟包み、軒先、カハ、谷樋、水切り鋼板金物付			屋根	鋼製板葺き、鋼製枠組み
		軒裏・軒先	屋根下地、合板、垂木、 木製板			巾木	CB t.100
		巾木	CB t.100、2段積、モルタル押え			樋	縦樋 塩ビ製60φ 塩ビ製90φ半丸
		建具	7mm建具			軒樋	
		樋	塩ビ製60φ、 塩ビ製90φ半丸				
		庇	鋼板平葺き、合板、垂木、木小屋組み、 木製板、 太平板張り				
		18	木造平屋 (補助対象外建物)			外壁	角波鋼板張り、木下地
屋根	小波鋼板葺、木下地			屋根	小波板、助張り、7mm胴縁		
軒裏・軒先	屋根下地、合板、垂木、 木製板						
巾木	CB t.100、2段積、モルタル押え						
建具	7mm建具						
樋	塩ビ製60φ、 塩ビ製90φ半丸						
庇	鋼板平葺き、合板、垂木、木小屋組み、 木製板、 太平板張り						
19	木造平屋 (補助対象外建物)			外壁	▲石綿スレート小波張り、木下地	27	屋根庇 (柱無)
		屋根	小波鋼板葺、木下地				
		軒裏・軒先	屋根下地、合板、垂木、 木製板				
		巾木	CB t.100、2段積、モルタル押え				
		建具	7mm建具				
		樋	塩ビ製60φ、 塩ビ製90φ半丸				
		庇	鋼板平葺き、合板、垂木、木小屋組み、 木製板、 太平板張り				
		20	木造平屋 (補助対象外建物)	外壁	▲角波鋼板張り、木下地		
屋根	小波鋼板葺、木下地			屋根	小波板、助葺き、木下地		
軒裏・軒先	屋根下地、合板、垂木、 木製板			巾木	CB t.100、1段積、モルタル押え		
巾木	CB t.100、2段積、モルタル押え						
建具	7mm建具						
樋	塩ビ製60φ、 塩ビ製90φ半丸						
庇	鋼板平葺き、合板、垂木、木小屋組み、 木製板、 太平板張り						
21	付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)			外壁	モルタル押さえ吹付仕上げ、木下地、木軸組、 西側、鋼製波板張り	29	付属建物 木造平屋 (補助対象外建物)
		屋根	▲石綿大波スレート板張り、母屋、木下地	屋根	日本瓦葺き (陶器瓦) 合板、垂木、木小屋組、 棟包み、軒先、カハ、谷樋、水切り鋼板金物付、 モルタル押さえ、▲吹付仕上げ、木下地 *吹付材の撤去はSG工法とする		
		巾木	CB t.100、2段積、 北側：CB t.100、2段積、モルタル押え	軒裏・軒先	屋根下地、合板、垂木、木小屋組、 棟包み、軒先、カハ、谷樋、水切り鋼板金物付、 モルタル押さえ、▲吹付仕上げ、木下地 *吹付材の撤去はSG工法とする		
		建具	7mm建具	巾木	CB t.100、2段積、モルタル押え		
		スノコ	木製スノコ (2000×400×350H)	建具	7mm建具		
		樋	塩ビ製60φ、 塩ビ製90φ半丸	樋	縦樋 塩ビ製60φ 塩ビ製90φ半丸		
		軒樋	塩ビ製60φ、 塩ビ製90φ半丸	軒樋			
		土間	コンクリート土間 t.100、砕石 t.100	土間	コンクリート土間 t.80、砕石 t.100		
		22	屋根庇 (柱付)	外壁	小波板、助張り、胴縁、柱		
柱	木製柱 (4本)、土間にアーカー			屋根	日本瓦葺き (陶器瓦) 合板、垂木、木小屋組、 棟包み、軒先、カハ、谷樋、水切り鋼板金物付、 モルタル押さえ、▲吹付仕上げ、木下地 *吹付材の撤去はSG工法とする		
樋	塩ビ製60φ、 塩ビ製90φ半丸			軒裏・軒先	屋根下地、合板、垂木、木小屋組、 棟包み、軒先、カハ、谷樋、水切り鋼板金物付、 モルタル押さえ、▲吹付仕上げ、木下地 *吹付材の撤去はSG工法とする		
軒樋	塩ビ製60φ、 塩ビ製90φ半丸			巾木	CB t.100、2段積、モルタル押え		
土間	コンクリート土間 t.100、砕石 t.100			建具	7mm建具		
				樋	縦樋 塩ビ製60φ 塩ビ製90φ半丸		
				軒樋			
23	木造平屋			外壁	小波板、助張り、胴縁、柱	31	木造平屋
		屋根	小波板、助葺き、母屋、木下地	屋根	角波鋼板葺、木下地		
		柱	木製柱 (2本)	巾木	CB t.100、1段積、モルタル押え		
		樋	塩ビ製60φ、 塩ビ製90φ半丸				
		軒樋	塩ビ製60φ、 塩ビ製90φ半丸				
		土間	コンクリート土間 t.100、砕石 t.100				
		▲印は石綿含有建材等を示す					
備考：1) 本設計図面は既存図等がない為、目視に依る現場調査より作成しています。				33			
再度現場確認を行い施工図等作成の上、監督員と協議を行う事とする。							
2) 撤去範囲は特記なき限り、敷地内の地中・地上に有る全ての構造物・建築物及び 設備関係 (配管・配線等含む) とする。							



記号	外構（工作物）撤去	備考	記号	外構（工作物）撤去	備考
(a)	犬走り土間コンクリート	コンクリートt120、縦横共9φ@250、砕石t100	(h1)	樹木伐採・抜根	銀杏2又（H800）220φ80φ、H8.0m枝ぶり5m、1本
(b)	ホーチ土間コンクリート	コンクリートt120、縦横共9φ@250、砕石t100	(h2)		300φ、H=9.0m、枝ぶり6m、1本
(c)	土間コンクリート	コンクリートt80、ワイヤーメッシュφ150、砕石t100	(h3)		50φ、H=3m、枝ぶり2m、1本
(d)	土間コンクリート	コンクリートt60、砕石t80	(h4)		30φ、H=3m、枝ぶり、2m、4本
(e)	コンクリート立上り	コンクリートt200 h150、砕石t100	(h5)		120φ、H=4m、枝ぶり3m、1本
(f)	花壇	2.2m2、縁石「ストビ」→t150φ*300*20個、花壇土 t 100	(i1)	樹木伐採 H=500伐採	2又（H=1800）320φ200φ、H8.0m枝ぶり5m、1本
(g1)	CB壁 3段積み	CB壁 t 100、（2列3段）	(i2)	樹木伐採 H=100伐採	50φ、H=3m、枝ぶり2m、5本
(g2)	CB壁 3段積み（笠木付）	CB壁 t 100、笠木付、（5列3段、15列3段、10列3段）			
(g3)	CB壁 7段積み	CB壁 t 100、（2列7段）			
(g4)	CB壁 7段積み（笠木付）	CB壁 t 100、笠木付（2列7段）			
			(ms)	便槽	msはスチール蓋 mpはPC蓋
(x)	整地 土間				コンクリート製 t165 700x1630 h900 コンクリート土間 t150 スチール蓋350角 t6、又はPC蓋350角 t 60

備考：1）本設計図面は既存図等がない為、目視に依る現地調査より作成しています。
再度、現地確認を行い施工計画書等作成の上、監督員と協議を行う事とする。
2）撤去範囲は特記なき限り、敷地内の地中・地上に有る全ての構造物・建築物及び設備関係（配管・配線等含む）とする。

現況	(撤去図)
----	-------



備考: 1) 本設計図面は既存図等がない為、目視に依る現地調査より作成しています。 再度、現地確認を行い施工計画書等作成の上、監督員と協議を行う事とする。
2) 撤去範囲は特記なき限り、敷地内の地中・地上に有る全ての構造物・建築物及び 設備関係(配管・配線等含む)とする。



的場綜合設計

奈良県御所市91-1
一級建築士事務所
奈良県知事 第2021(古)954号
一級建築士(大臣)第182285号 的場 清

市営住宅北方団地
(61号-70号・89号-90号)解体工事 設計図

図面名 整地配置図

縮尺 A2: 1/200
A3: 1/282

2025/11/28
付

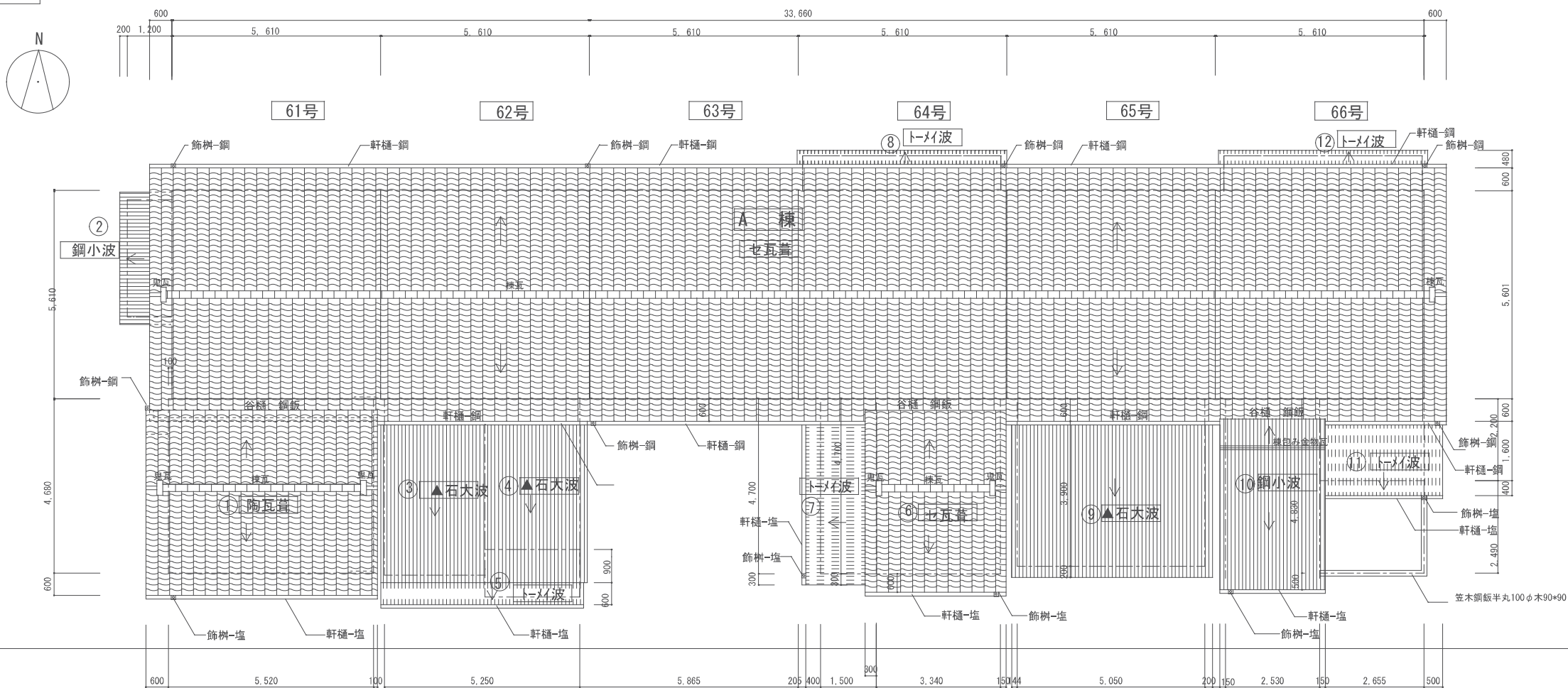
的場 清	的
管理者	設計

的場
担当者

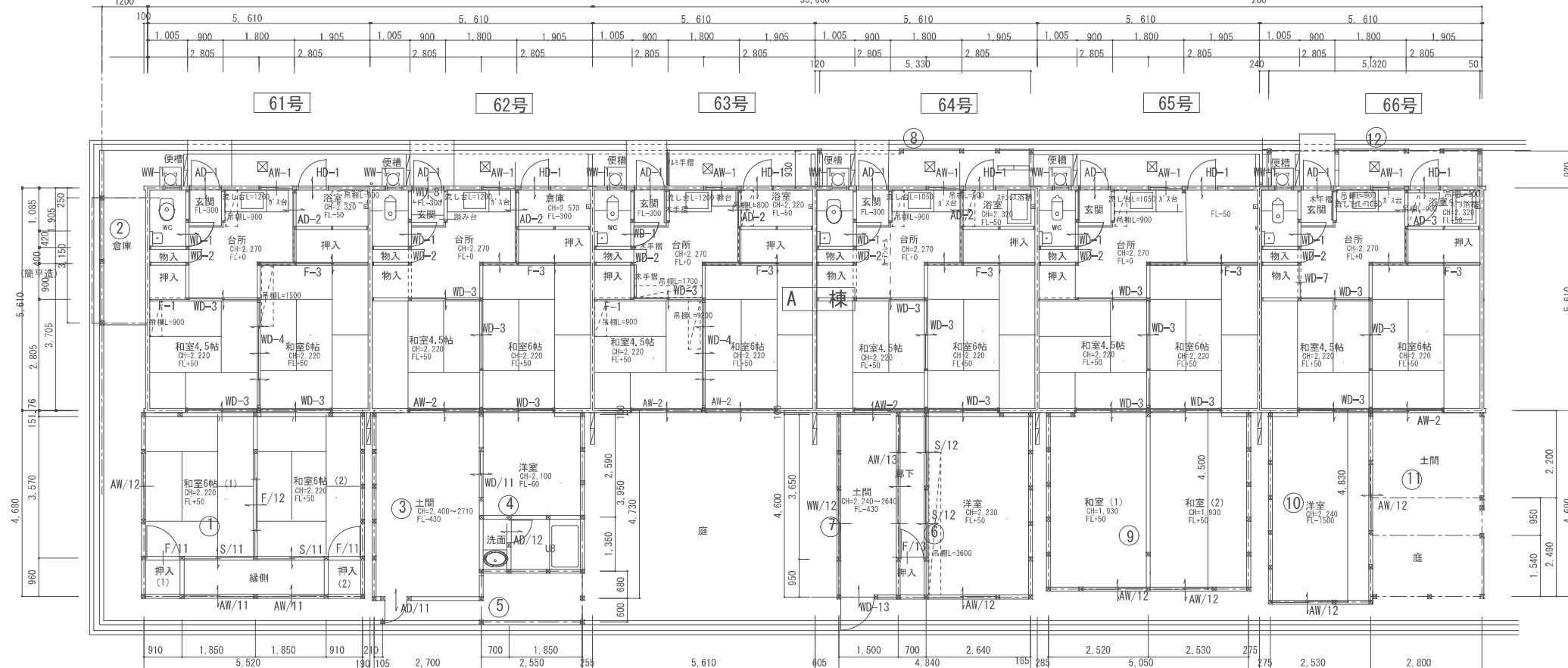
A — 09

No.

現況 (撤去図)



▲印は石綿含有建材等を示す



備考: 1) 本設計図面は既存図等がない為、目視に依る現地調査より作成しています。
再度、現地確認を行い施工計画書等作成の上、監督員と協議を行う事とする。
2) 撤去範囲は特記なき限り、敷地内の地中・地上に有る全ての構造物・建築物及び設備関係(配管・配線等含む)とする。

的場綜合設計

奈良県御所市91-1
一級建築士事務所
奈良県知事 第2021(ち)954号
一級建築士(大臣)第182285号 的場 清

工事名 市営住宅北方団地
(61号・70号・89号・90号)解体工事 設計図

図面名 A棟 現況平面図・屋根伏図

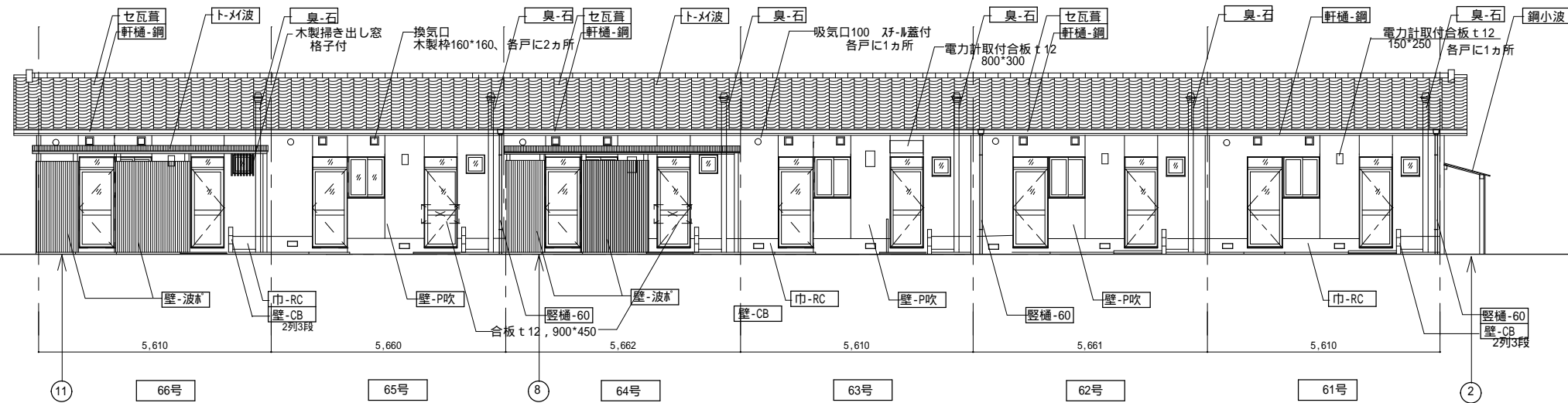
縮尺 A2: 1/100
A3: 1/141

2025・11・28
日付

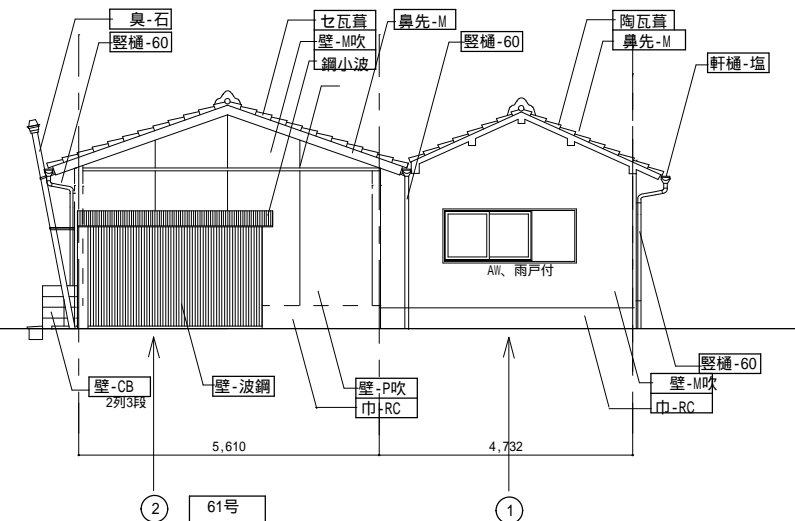
的場 清	的場
管理者	設計者

的場
担当者

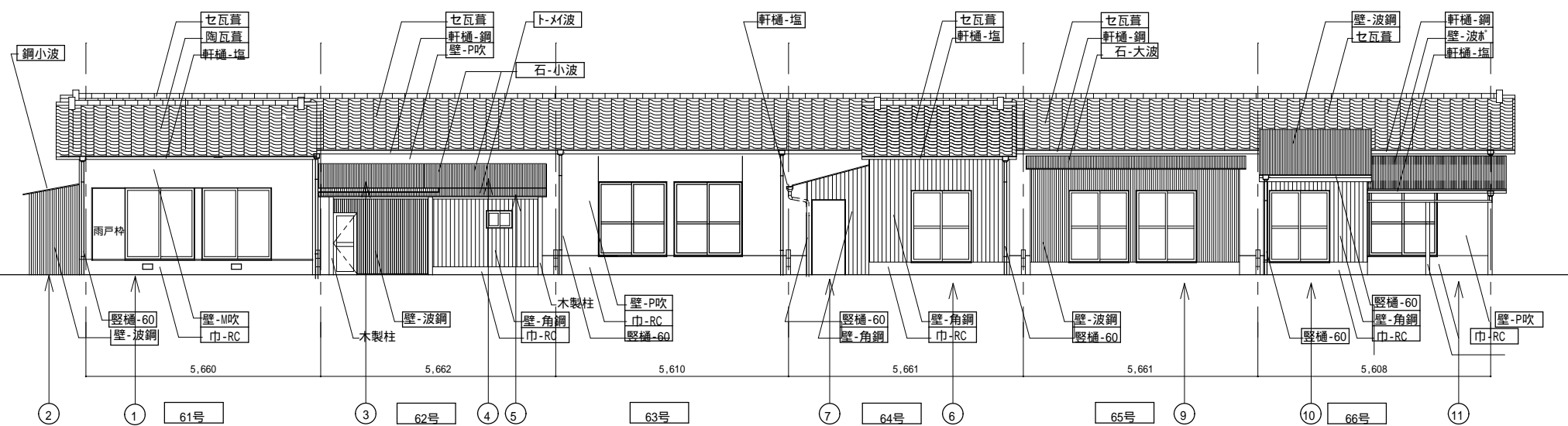
A — 10
No.



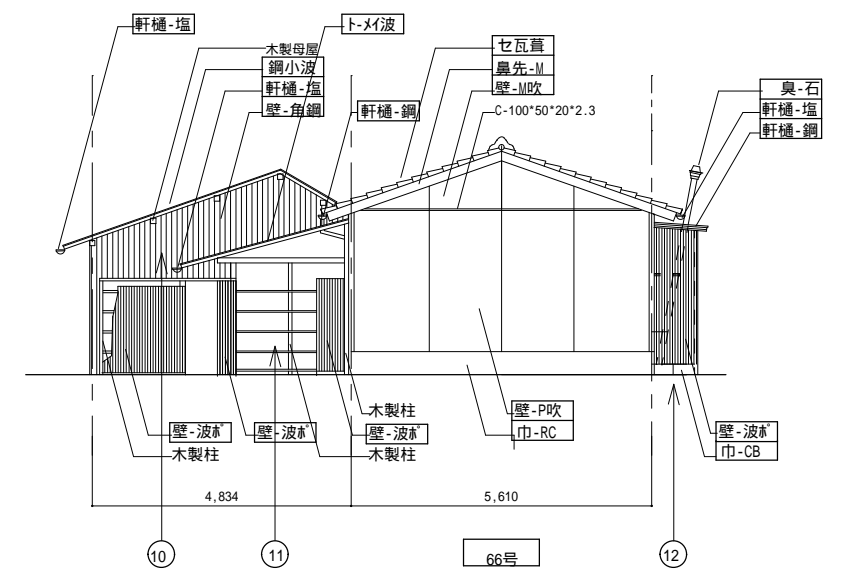
北側立面図



西側立面図



南側立面図



東側立面図

幅700

備考: 1) 本設計図面は既存図等がない為、目視に依る現地調査より作成しています。
再度、現地確認を行い施工計画書等作成の上、監督員と協議を行う事とする。
2) 撤去範囲は特記なき限り、敷地内の地中・地上に有る全ての構造物・建築物及び設備関係(配管・配線等含む)とする。

的場綜合設計

奈良県御所市91-1
一級建築士事務所
奈良県知事 第2021(古)954号
一級建築士(大臣)第182285号 的場 清

市営住宅北方団地
(61号・70号・89号・90号)解体工事

図面名 A棟 現況立面図

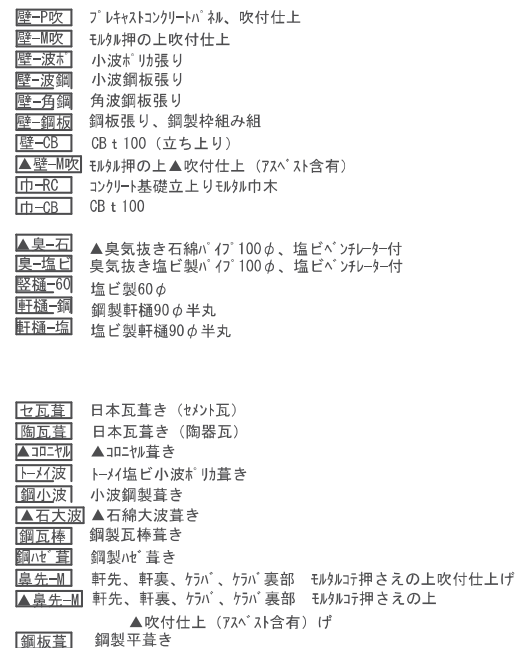
縮尺 A2: 1/100
A3: 1/141

2025.11.28
日付

的場 清
管理者

的場 設計者	的場 担当者
-----------	-----------

A - 12

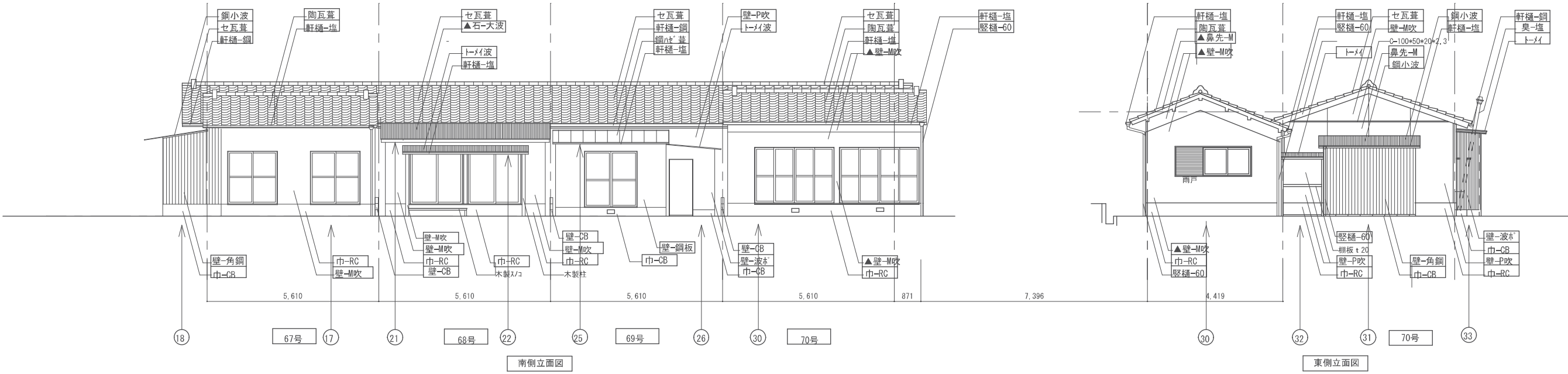
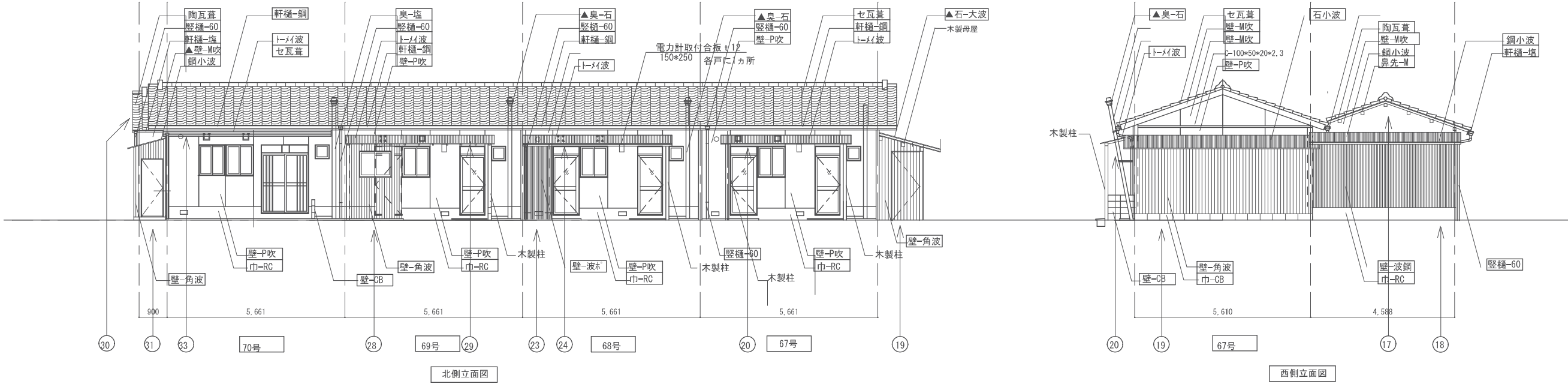


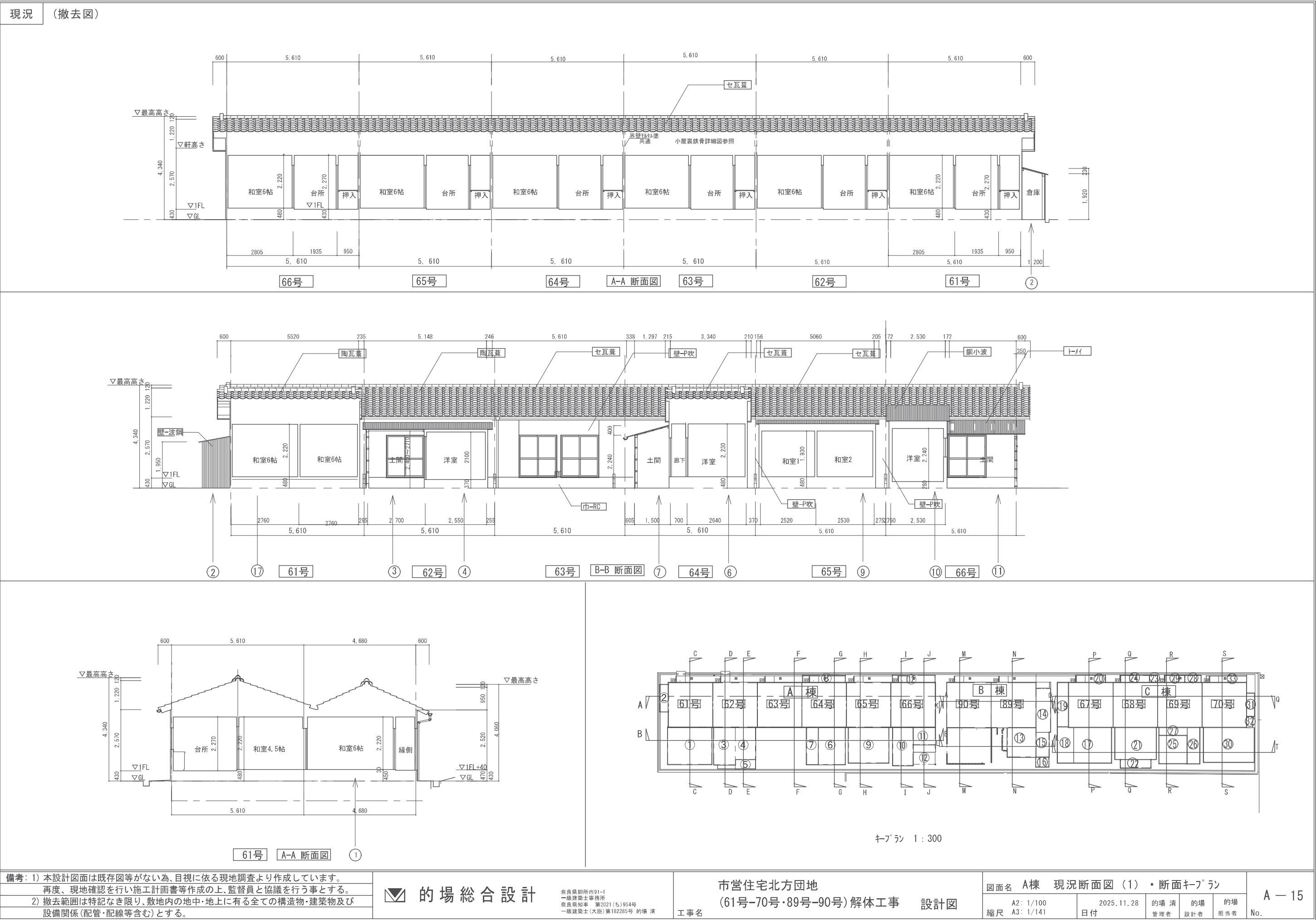
的場綜合設計

奈良県御所市91-1
一級建築士事務所
奈良県知事 第2021(ち)954号
一級建築士(大臣)第182285号 的場 清

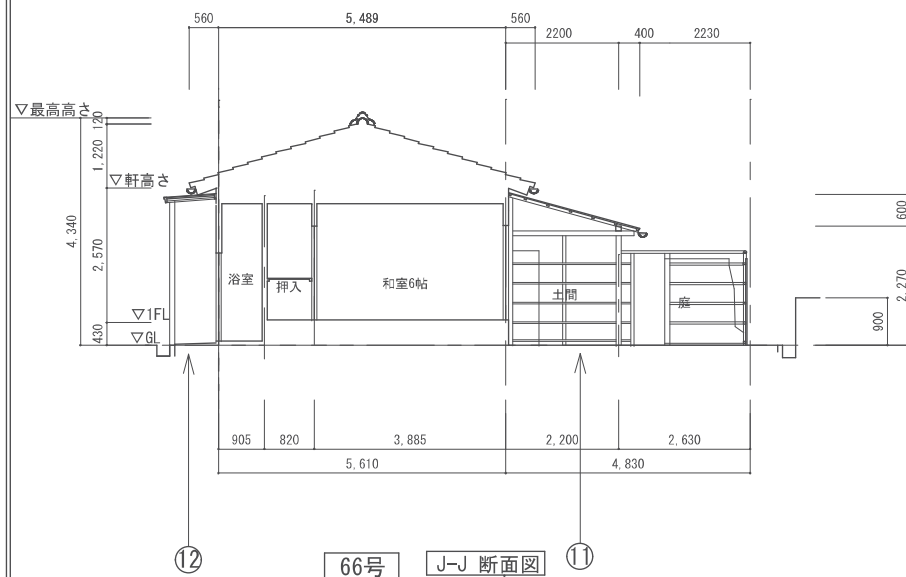
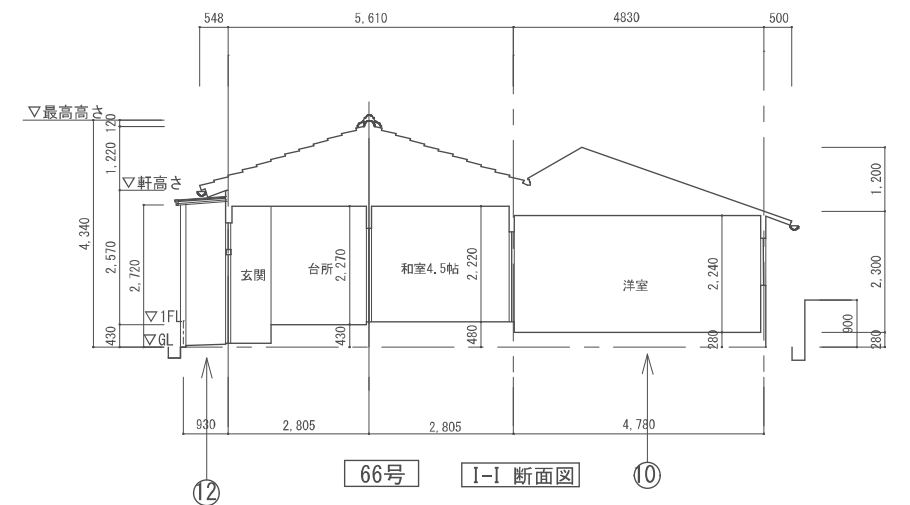
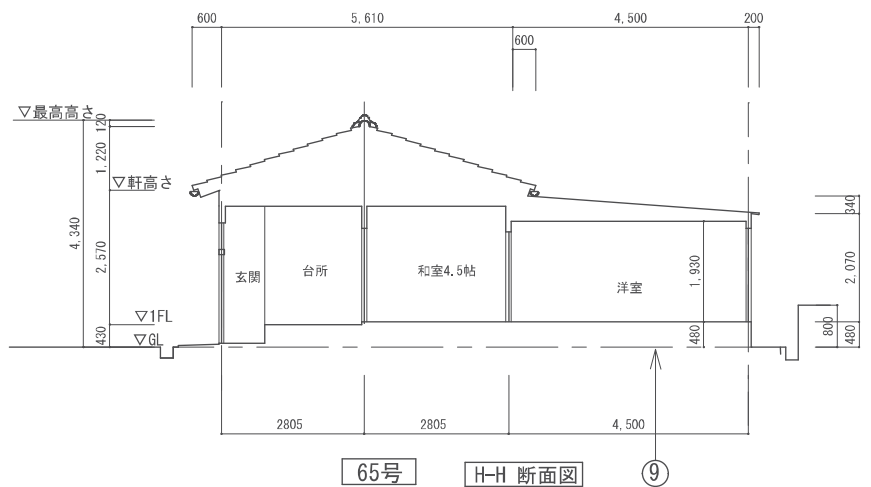
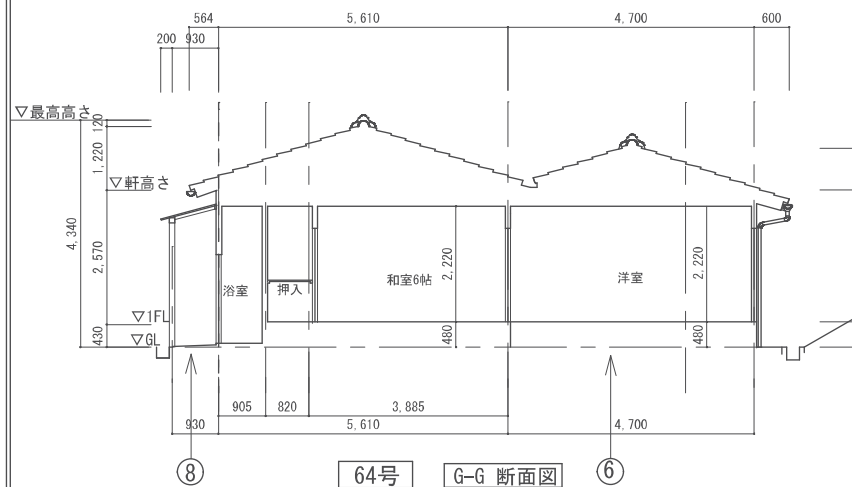
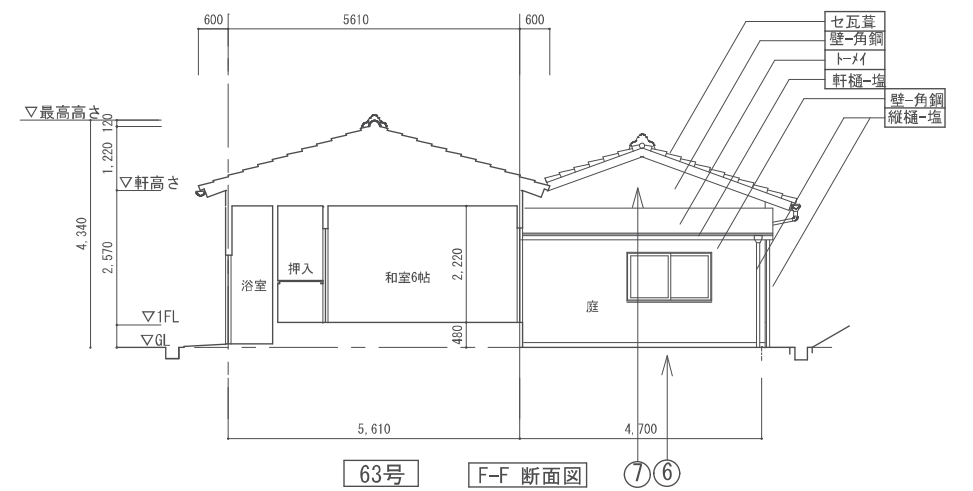
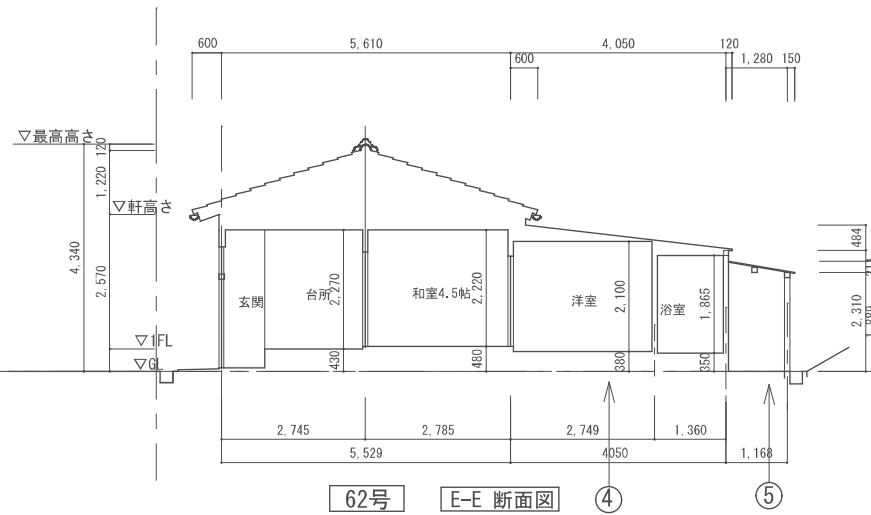
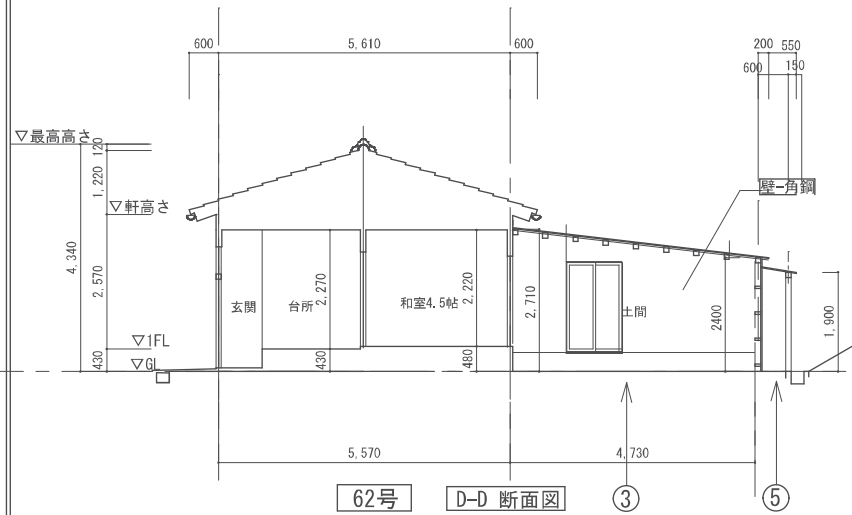
図面名 B棟 現況立面図

A2: 1/100 縮尺 A3: 1/141	2025. 11. 28 目付	の場 清 管理者	の場 設計者	の場 担当者
---------------------------	--------------------	-------------	-----------	-----------





現況 (撤去図)



備考: 1) 本設計図面は既存図等がない為、目視に依る現地調査より作成しています。
再度、現地確認を行い施工計画書等作成の上、監督員と協議を行う事とする。
2) 撤去範囲は特記なき限り、敷地内の地中・地上に有る全ての構造物・建築物及び
設備関係 (配管・配線等含む) とする。

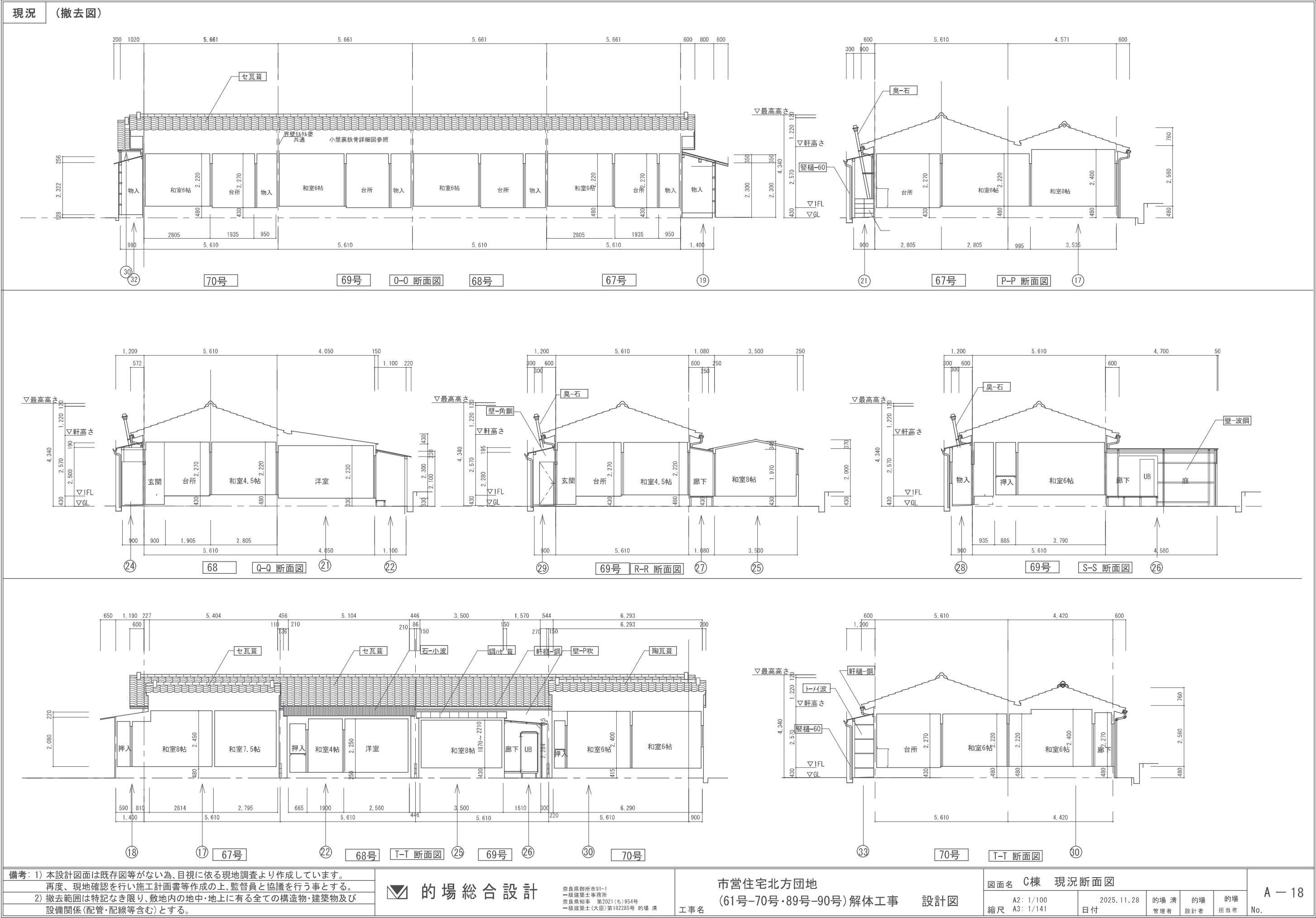
的場総合設計

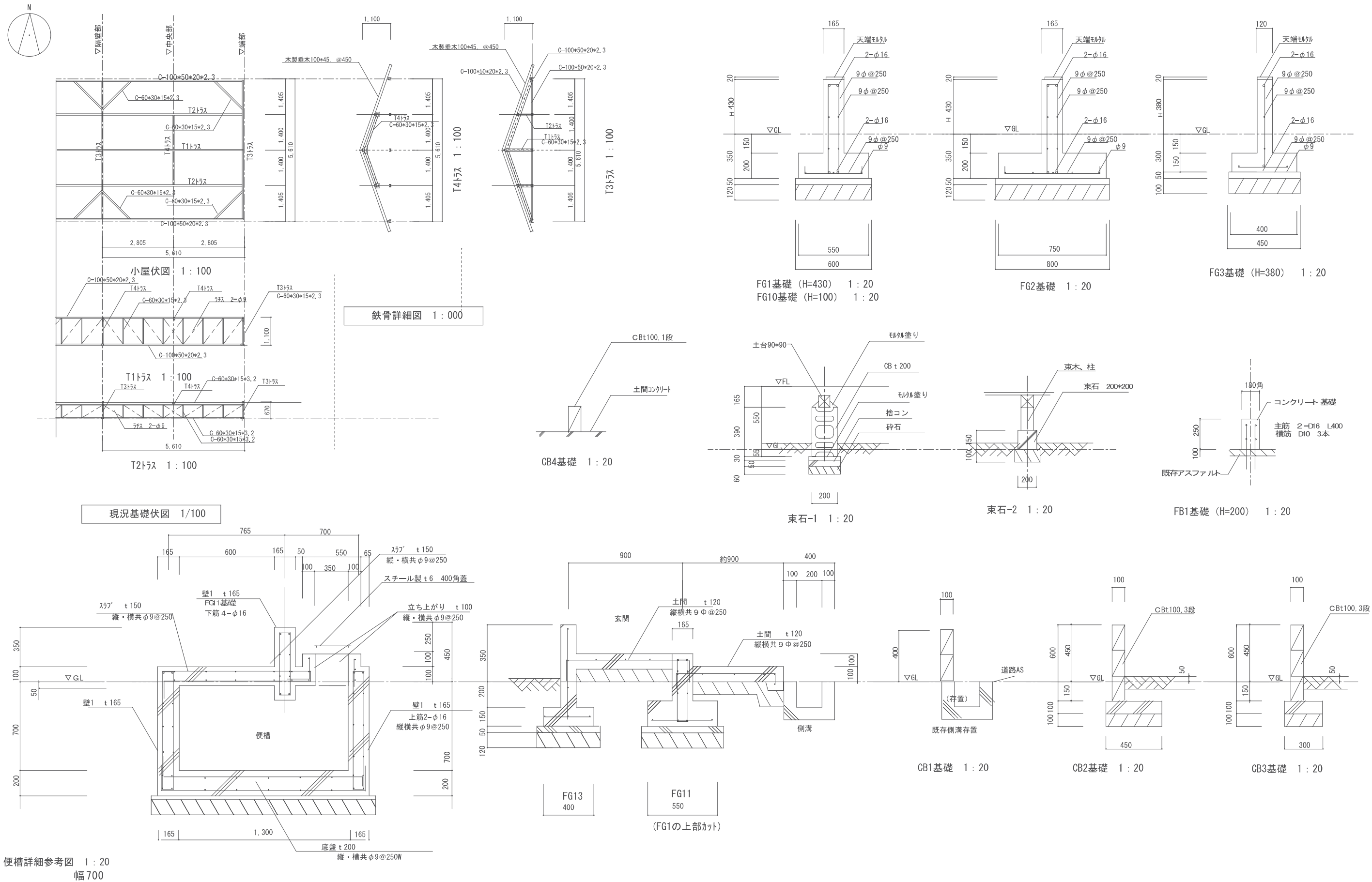
奈良県御所市91-1
一級建築士事務所
奈良県知事 第2021(ち)954号
一級建築士(大臣)第182285号 的場 清

市営住宅北方団地
(61号-70号・89号-90号) 解体工事 設計図
工事名

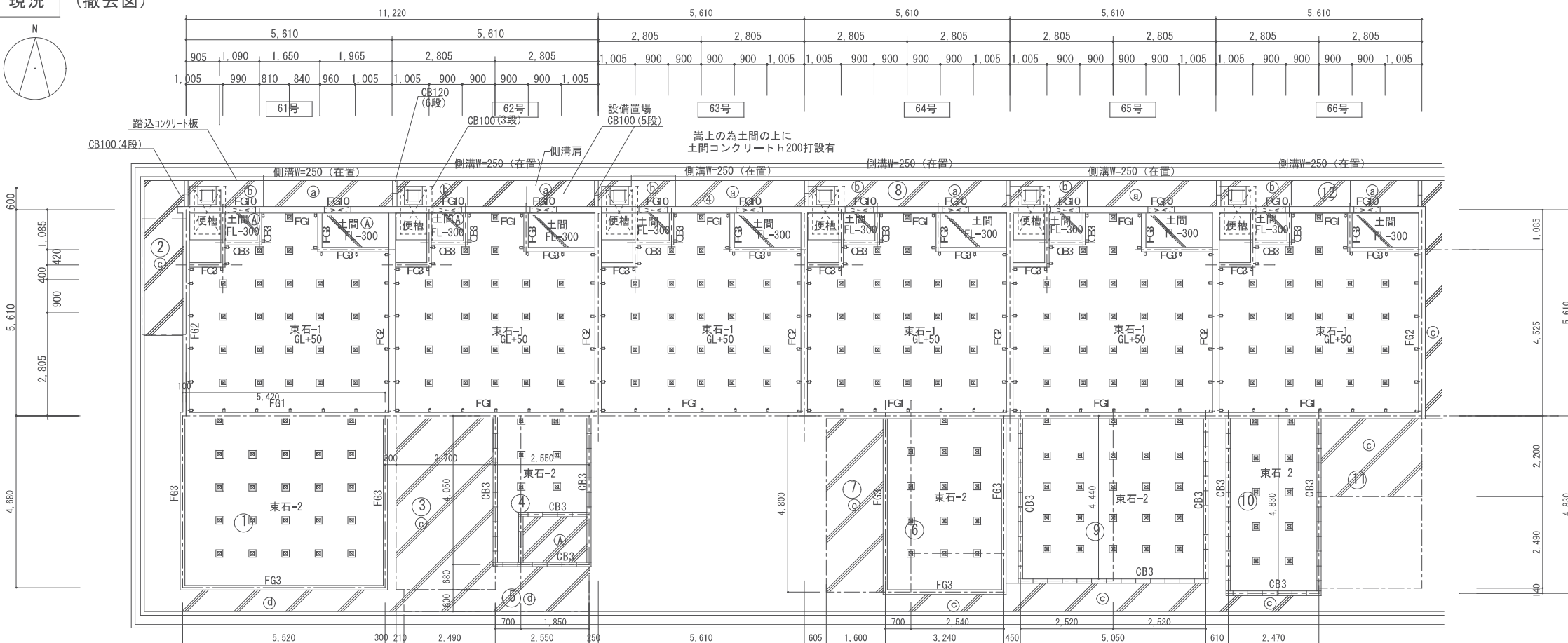
図面名 A棟 現況断面図 (2)
縮尺 A2: 1/100
A3: 1/141
2025.11.28
日付
的場 清
管理者
的場
設計者
的場
担当者
A - 16
No.

現況（撤去図）									
89号 K-K 断面図 90号					89号 M-M 断面図 13 16				
90号 L-L 断面図 13 89号 15					90号 N=N 断面図 13				
備考：1) 本設計図面は既存図等がない為、目視に依る現地調査より作成しています。 再度、現地確認を行い施工計画書等作成の上、監督員と協議を行う事とする。 2) 撤去範囲は特記なき限り、敷地内の地中・地上に有る全ての構造物・建築物及び設備関係(配管・配線等含む)とする。									
的場総合設計				市営住宅北方団地 (61号-70号・89号-90号)解体工事			設計図		A-17 No.
奈良県御所市91-1 一級建築士事務所 奈良県知事 第2021(ち)954号 一級建築士(大臣)第182285号 的場 清				工事名			図面名 C棟 現況断面図		
							縮尺 A2: 1/100 A3: 1/141		2025.11.28 日付
							的場 清 管理者		
							的場 設計者		的場 担当者

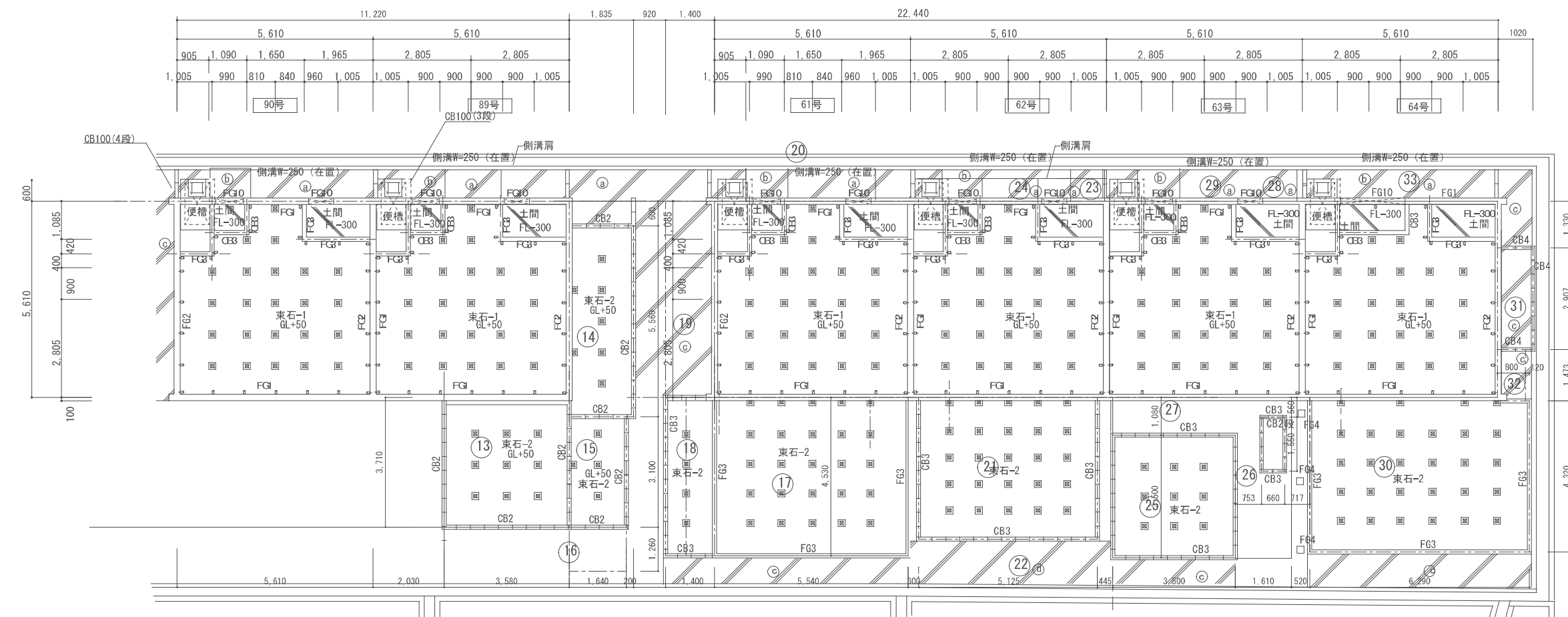




備考: 1) 本設計図面は既存図等がない為、目視に依る現地調査より作成しています。
再度、現地確認を行い施工計画書等作成の上、監督員と協議を行う事とする。
2) 撤去範囲は特記なき限り、敷地内の地中・地上に有る全ての構造物・建築物及び
設備関係(配管・配線等含む)とする。



記号	土間コンクリート リスト	備考
①	土間コンクリート	コンクリートt120、縦横共9φ@250、碎石t10
②	犬走り土間コンクリート	コンクリートt120、縦横共9φ@250、碎石t10
③	ポーチ土間コンクリート	コンクリートt120、縦横共9φ@250、碎石t10
④	土間コンクリート	コンクリートt80、ワイヤーメッシュ6φ150、碎石t100
⑤	土間コンクリート	コンクリートt60、碎石t80



備考：1) 本設計図面は既存図等がない為、目視に依る現地調査より作成しています。
再度、現地確認を行い施工計画書等作成の上、監督員と協議を行う事とする。
2) 撤去範囲は特記なき限り、敷地内の地中・地上に有る全ての構造物・建築物及び設備関係(配管・配線等含む)とする。



奈良県御所市91-1
一級建築士事務所
奈良県知事 第2021(ち)954号
一級建築士(大臣)第182285号 的場 清

市営住宅北方団地
(61号-70号・89号-90号)解体工事

工事名

設計図

圖面名 現況基礎伏図

縮尺 A2: 1/100
A3: 1/141

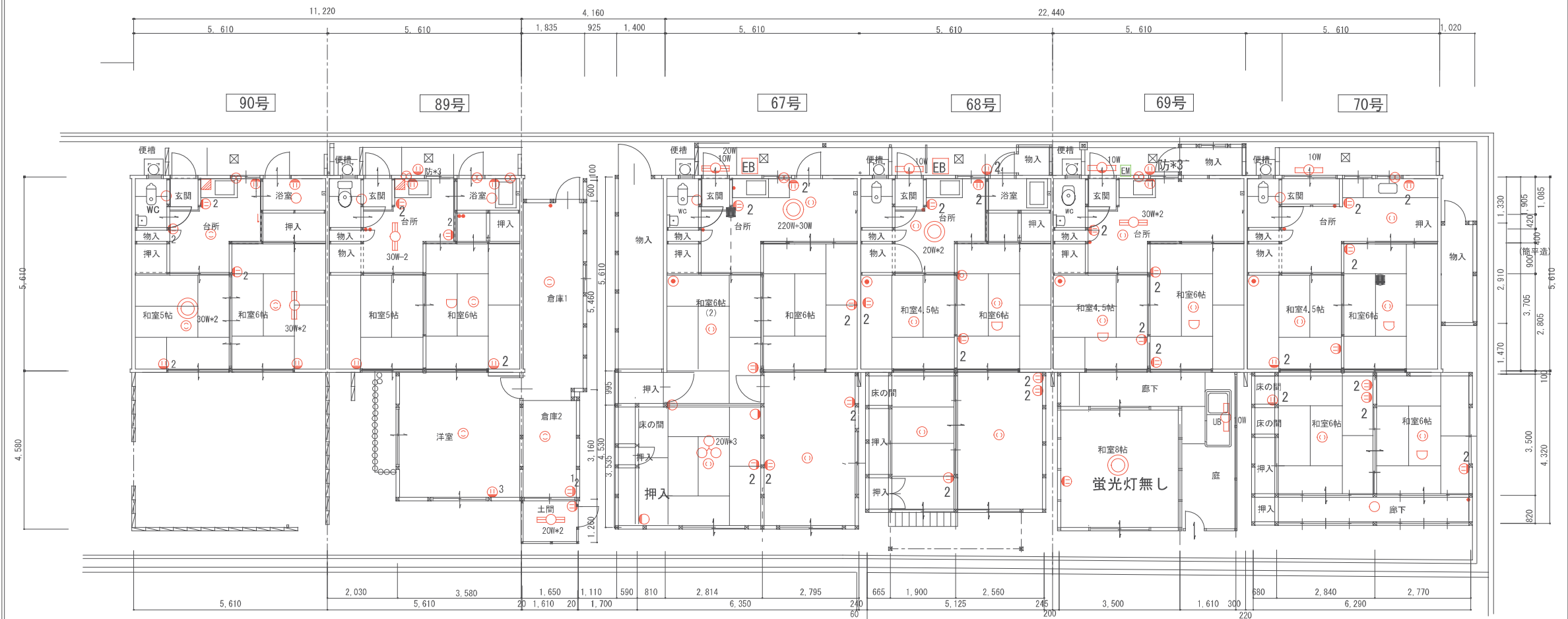
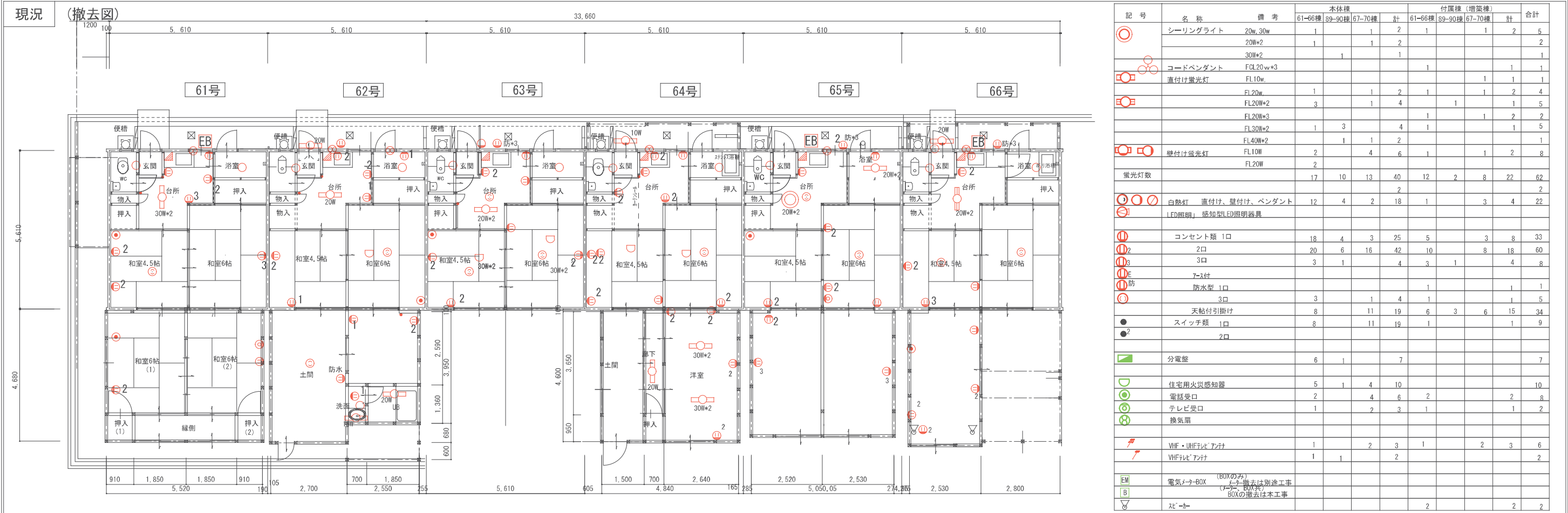
2025. 11. 28
付

的場 清	
管理者	設

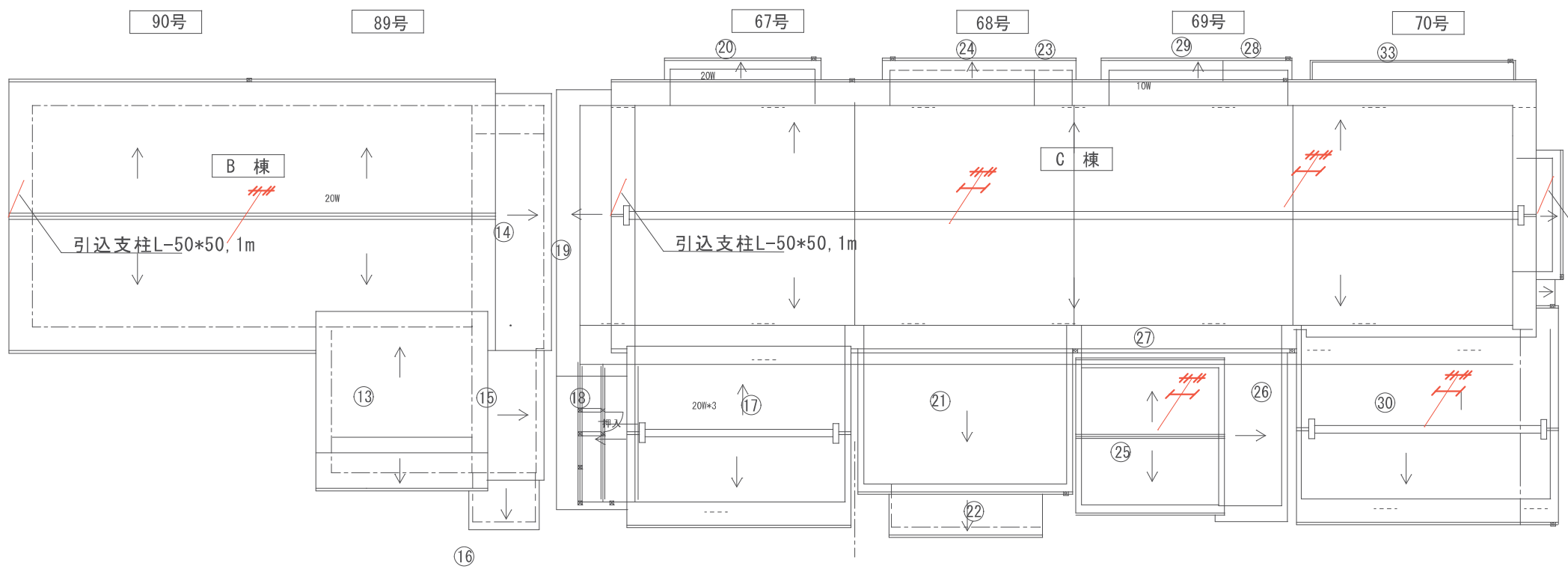
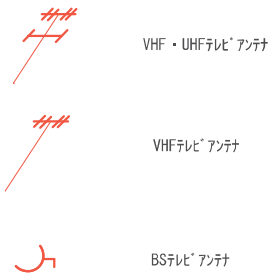
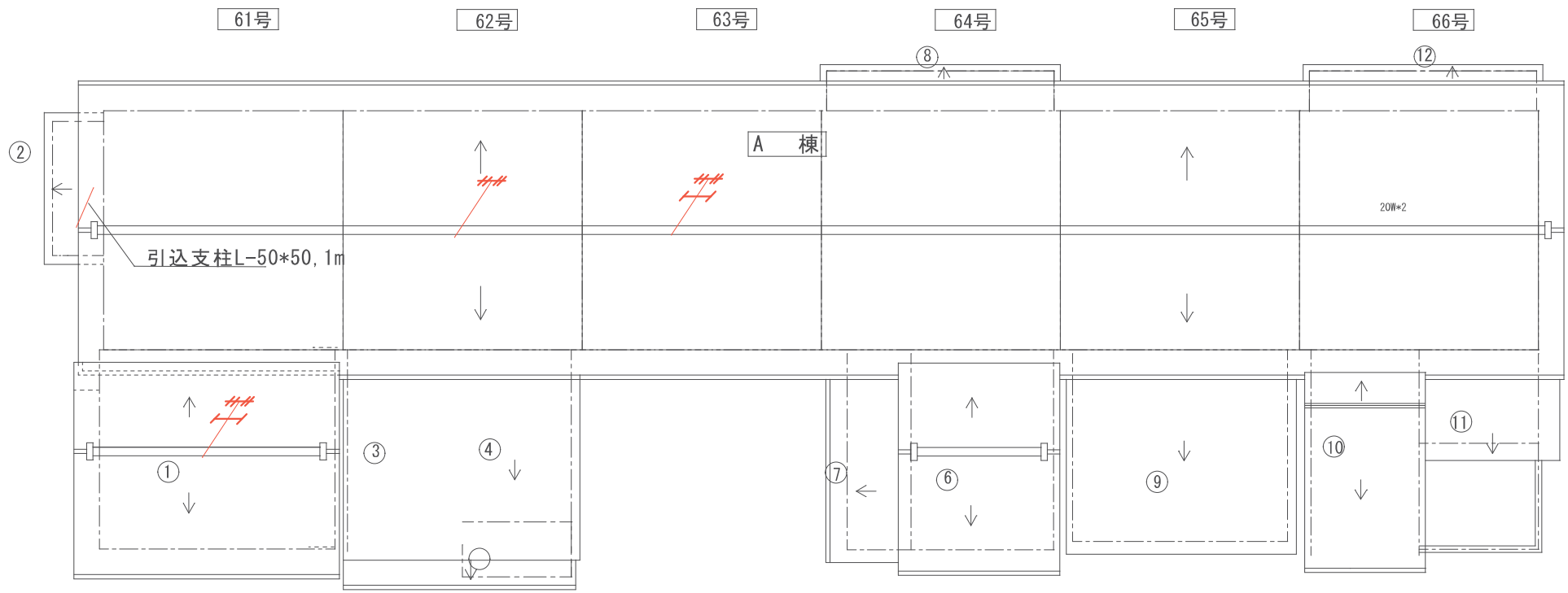
的場 計者	的場 担当者
----------	-----------

A — 20

No.



電気設備工事特記仕様書
本工事は国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）
及び各関係官庁諸規定に準拠し工事を施工する。
除却に伴う申請業務、産業廃棄物等は適正処分に
努めなければならない。（PCB、安定器、蛍光管、
蛍光管、住戸自火報感知器）共
（工事種目）
1. 電灯幹線引込設備除却
2. 電灯コンセント設備除却
3. 照明器具、換気扇設備除却
4. 弱電（TV、インターホン）設備除却
5. 住戸自火報設備除却



- 電気設備工事特記仕様書
- 本工事は国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）
及び各関係官庁諸規定に準拠し工事を施工する。
除却に伴う申請業務、産業廃棄物等は適正処分に
努めなければならない。（PCB、安定器、蛍光管、
蛍光管、住戸自火報感知器）共
（工事種目）
- 1. 電灯幹線引込設備除却
 - 2. 電灯コンセント設備除却
 - 3. 照明器具、換気扇設備除却
 - 4. 弱電（TV、インターホン）設備除却
 - 5. 住戸自火報設備除却

備考：1) 本設計図面は既存図等がない為、目視に依る現地調査より作成しています。
再度、現地確認を行い施工計画書等作成の上、監督員と協議を行う事とする。
2) 撤去範囲は特記なき限り、敷地内の地中・地上に有る全ての構造物・建築物及び
設備関係（配管・配線等含む）とする。

的場総合設計

奈良県御所市91-1
一級建築士事務所
奈良県知事 第2021(ち)954号
一級建築士(大臣)第182285号 的場 清

市営住宅北方団地
(61号-70号・89号-90号)解体工事

設計図

工事名

図面名 電気設備 現況屋根伏図

縮尺 A2: 1/100
A3: 1/141

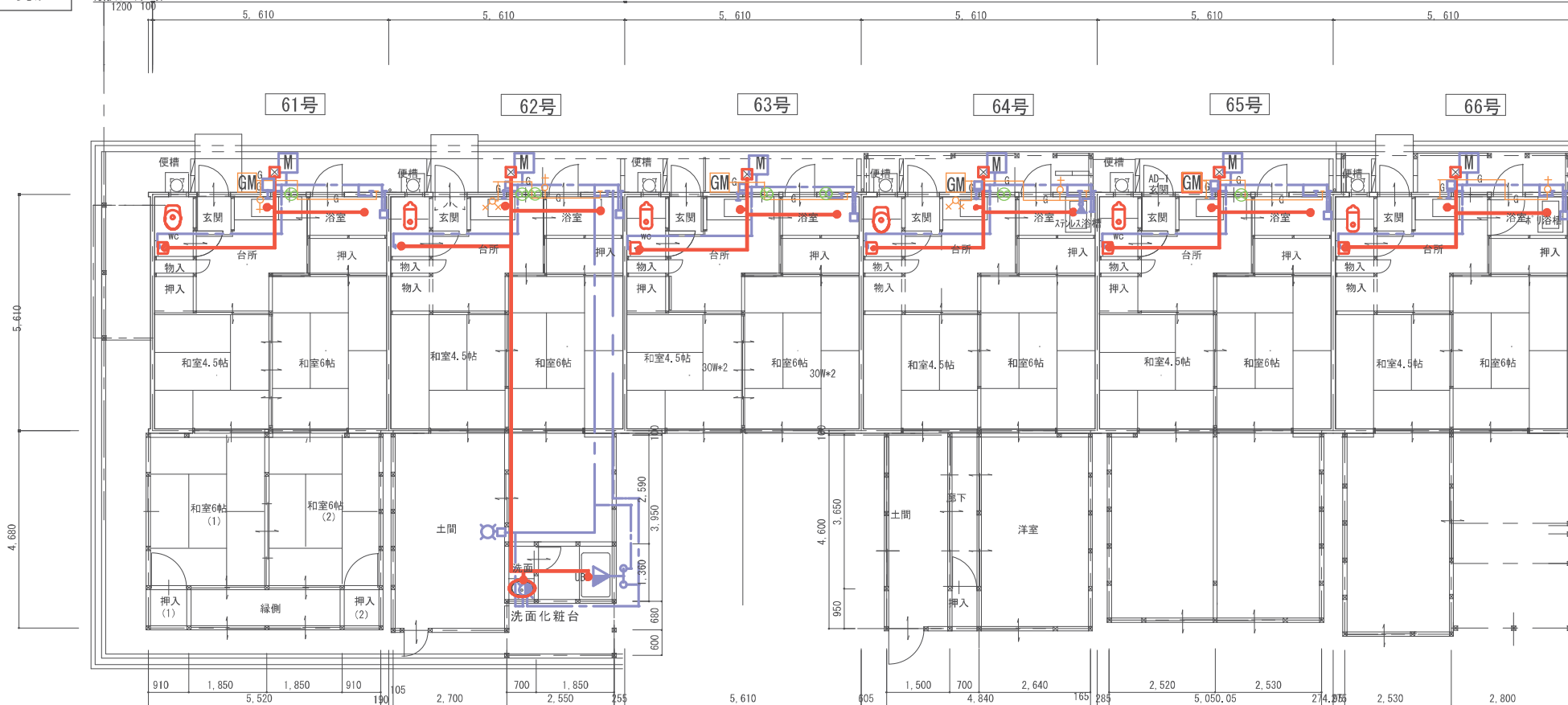
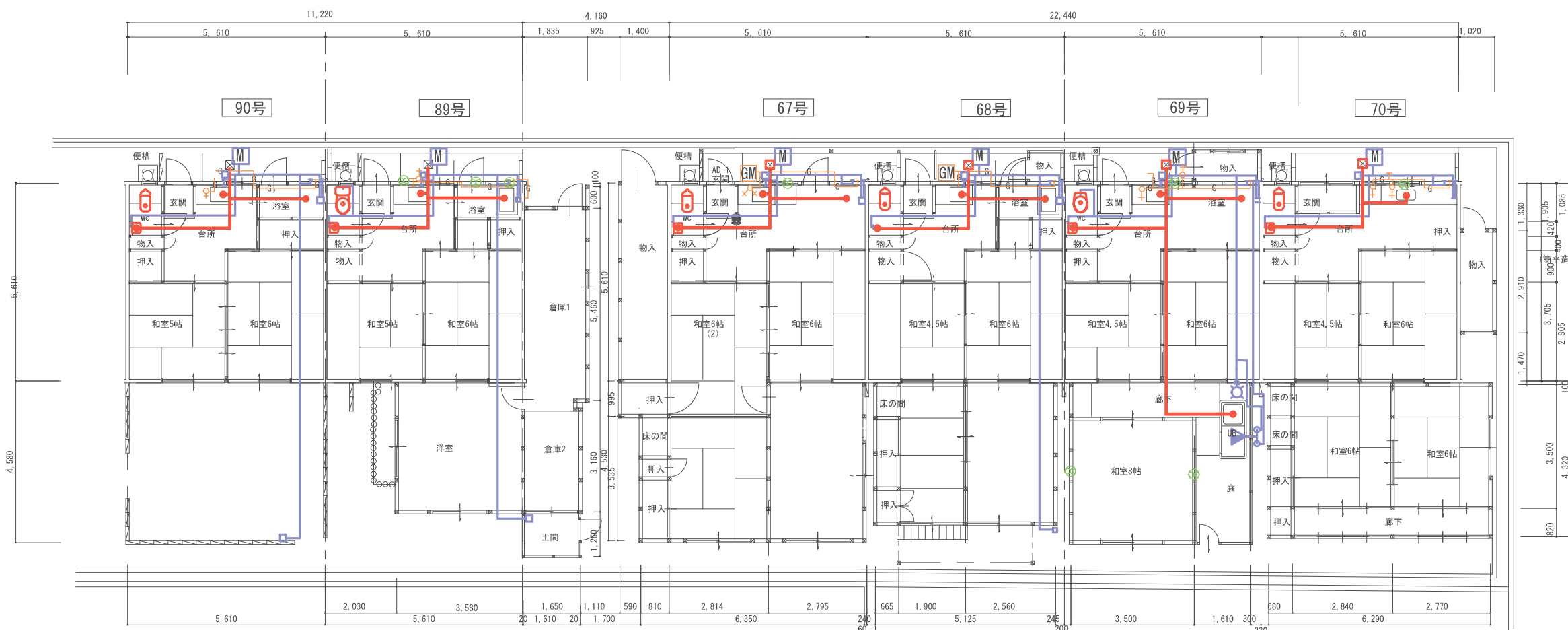
2025/11/28
日付

的場 清
管理者

的場
設計者

的場
担当者

現況	(撤去図)
----	-------

[illegible]

- 機械設備工事時記住様書
- 本工事は国土交通省大臣官庁官庁官庁官庁官庁官庁
共建築工事標準記住様書（機械設備工事）
及び各関係官庁諸規定に準拠し、工事を実施する。
除却に伴う申請業務、適正処分に努めなければならぬ。
- (工事項目)
1. 給水設備除却
 2. 排水設備除却
 3. 衛生器具除却
 4. 給湯設備除却
 5. LPG設備除却

備考: 1) 本設計図面は既存図等がない為、目視に依る現地調査より作成しています。
再度、現地確認を行い施工計画書等作成の上、監督員と協議を行う事とする。
2) 撤去範囲は特記なき限り、敷地内の地中・地上に有る全ての構造物・建築物及び設備関係(配管・配線等含む)とする。

的場総合設計

奈良県御所市91-1
一級建築士事務所
奈良県知事 第2021(ち)954号
一級建築士(大臣)第182285号 的場 清

市営住宅北方団地
(61号-70号・89号-90号)解体工事

工事名

設計図

図面名 機械設備 現況平面図

縮尺 A2: 1/100
A3: 1/141

2025/11/28
目付

的場 清	白
管理者	設備

市場	的場
者	担当者

M — 01